



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baía Peixoto Valadão

Oficial

CERTIFICA, a requerimento verbal da parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA

22.528

Livro 2 – Registro Geral – Ficha Nº 001.

Matrícula

Goiânia, 21 de dezembro de 1.981.

IMÓVEL: - Lote de terras nº. 11, da Qda. nº. 35, situado à Rua Zuleika, no Loteamento denominado "JARDIM BALNEÁRIO MEIA PONTE" n/Capital, contendo a área de 450,00m², medindo: - 15,00metros de frente pela Rua Zuleika; 15,00metros de fundo, dividindo com o Lote nº. 13; 30,00metros pelo lado direito, confrontando com o Lote nº. 12; e, 30,00metros pelo lado esquerdo, limitando com o Lote nº. 10. **PROPRIETÁRIOS:** - Dr. DOMÍCIO DE MACÊDO LEMEZES, médico, CI. CRM-Go. nº. 500 e s/mulher, Dr. MARILDA CASTELO BRANCO ARAGÃO DE LEMEZES, professora, CI. RG. nº. 1.220.636-SSP-Go., ambos brasileiros, casados, domiciliados e residentes n/Capital, à Rua 87, nº. 226, no S. Sul, Inscritos no CPF. sob o nº. 002.457.631-00, conforme Transcrição nº.10.615, da 2ª Zona Imobiliária, d/Capital. A Oficial: -

R-1-22.528. Goiânia, 21 de dezembro de 1.981. Por Escr. Públ. de C/V, lavrada no L.º nº.385, fls. 073/074v, em data de 10/12/81, no Cartório do 3º Ofício de Notas, d/Capital, os Proprietários constantes e qualificados na Matrícula supra, "VENDERAM" à Sra. EDITE MARIA PORDE COELHO, brasileira, do lar, casada c/ comunhão Universal de bens c/o Sr. Lázaro Gomides, domiciliada e residente n/Capital, à Rua Curitiba, nº. 29, no S. Urias Magalhães, portadora da CI. nº. 487.232-SSP-Go. e Inscrita no CPF. sob o nº. 067.057.821-53, o Imóvel objeto da Matrícula supra, por R\$120.000,00. Sem condições. A Oficial: -

R-2-22.528: Goiânia, 09 de Março de 2007. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 08.02.2007, no L.º nº 1307, às fls. 71/72, do 7º Tabelionato de Notas, d/Capital, os proprietários constantes no R-1, supra, ela portadora do CPF nº 869.452.891-68, ele portador da CI RG nº 355.710-SSP-Go e do CPF nº 067.057.821-53, VENDERAM ao Sr. LÚCIO ANTÔNIO GARCIA, CI RG nº 980.096-SSP-Go e CPF/MF nº 229.161.051-15, representante comercial, brasileiro, casado com a Sra. ELIANE RIBEIRO DA SILVA GARCIA no regime da comunhão parcial de bens, residente e domiciliado na Rua Rio Preto, Qda. 77, Lt. 20, Jd. Balneário Meia Ponte, nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 40.000,00. A Oficial: