



000'00285508

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GOIÂNIA
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição
Bel. Lúcia Maria Valadão
Oficial

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA

18.226

Livro 2 – Registro Geral – Ficha Nº 001.

Matrícula

Goiânia, 26 de maio de 1.980.

IMÓVEL: Lote de terras nº. 3 (Três), da Qda. "C", situado à Rua "6", na "VILA SANTA HELENA", n/Capital, contendo a área de 1.057,00m², medindo 17,00 metros de frente; 74,00 metros pelo lado direito, dividindo com o lote nº. 2; 67,00 metros pelo lado esquerdo com o lote nº. 4; e, no fundo dividindo com um Córrego. **PROPRIETÁRIOS:** SIDNEY BLOIS, advogado, CI. nº. 619.400 e CPF. nº. 045.514.438 e s/m., EROTHILDES DE GODOY BLOIS, do lar, CI. nº. 1.154.125, brasileiros, casados em comunhão de bens, residentes e domiciliados à Rua Castro Alves, nº. 91, na Capital do Estado de S. Paulo, conforme Transcrição nº. 6.745, do 4º Ofício de Notas, d/Capital. A Oficial:

R-1-18.226. Goiânia, 26 de maio de 1.980. Por Escr. Públ. de C/V., de 12.07.77, Lº. nº. 625, fls. 125/126vº., do Cart. do 4º Ofício de Notas, d/Capital, os Proprietários constantes e já qualificados na Matrícula supra, "VENDERAM" ao Sr. SIDNEY BLOIS JÚNIOR, brasileiro, solteiro, maior, estudante, CI. nº. 6.373.036-SP. e CPF. nº. 085.671.645, residente e domiciliado à Rua Castro Alves, nº. 91, em São Paulo-Capital, o Imóvel objeto da Matrícula supra, por Cr\$ 83.333,00, sem condições. A Oficial:

Av-2-18.226: Goiânia, 26 de Maio de 1.980. Certifico e dou fé, que no imóvel objeto da matrícula acima, há Mandado de Notificação, contra alienação de imóveis, extraído do Cartório dos Feitos de Falências e Concordatas e Ações de indenizações por ato ilícito apresentado em 27.04.1.977. A Oficial:

R-3-18.226. Goiânia, 30 de dezembro de 1.986. Por Escr. Públ. de Doação, lavrada no Lº. 860, às fls. 64, em data de 13/11/86, no Cartório do 4º Ofício de Notas, d/Comarca, o Adquirente constante e qualificado no R-1, supra, "DOU" à Sra. TEREZINHA DE ALMEIDA CHAVES, brasileira, professora, casada c/ José Castano Chaves, portadora da CI. RG. nº. 288.468-Go. e CPF. nº. 082.820.431-00, residente e domiciliada n/Capital, à Rua 19, nº. 71, Aptº. 407, Centro, o Imóvel objeto da Matrícula supra, em sua totalidade, pelo valor atribuído de Cr\$100.000. Sem condições. A Oficial:

AV-04-18.226. Goiânia, 02 de agosto de 1.992. Certifico e dou fé, que de acordo c/ "Mandado de Baixa de Inscrição", extraído dos Autos de nº. 104/86, de Ação de Execução de Sentença, pelo Escrivão do Cartório do 5º (Quinto) Ofício Cível, d/Comarca, em data de 12.08.92, devidamente assinado pelo MM. Juiz, Dr. Walter Carlos Lemes,...

Gráfica e Editores Roriz Ltda.

-continua no verso-

CERTIFICO E DOU FÉ. que a presente é repro



CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA

Continuação da Matrícula Nº 18.226.

...da 5ª (Quinta) Vara Cível, d/Comarca, fica cancelado e sem efeito jurídico o AV-02, supra, em razão do arquivamento da ação originária. A Oficial

R-05-18.226.Goiânia, 02 de agosto de 1.992. Por Escr. Públ. de C/V. lavrada no Lº nº. 980, às fls. 066/067, em data de 08/11/91, no Cartório do 4º (Quarto) Tabelionato de Notas, d/Comarca, os Adquirentes constantes e qualificados no R-03, supra, "VENDERAM" ao Sr. - JOSE ALVES DE LIMA, brasileiro, solteiro, maior e capaz, fotógrafo, portador da CI.RG. nº. 604.396-SSP-Go. e CPF. nº. 101.513.203-06, residente e domiciliado n/Capital, o Imóvel objeto da Matrícula supra, pelo preço de CR\$. 574.000,00. Sem condições. A Oficial

VALOR DA CERTIDÃO NIHIL

VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA _____

DATA DA RECEITA _____

Rubrica da Autoridade Expedidora _____

Of. Nº 073/2919/UEP.

CERTIFICO E DOU FÊ, que a presente e reprodução autêntica da matrícula nº 18.226 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original
Goiânia, 16 de Novembro de 2010



REGISTRO
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Lúcia Maria Valente
OFICIAL SUBSTITUTA