



Serviço Extrajudicial do Estado de Goiás
Serviço de Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição
Rua 72 esquina com a rua 14, Qd.C-16, Lt.12/15, nº48, 4º andar,
Ed. QS Tower Office, Jardim Goiás, Goiânia/GO CEP: 74.810-180
Telefone: (062) 3995-0444 E-mail: atendimento@4registro.com.br

CERTIDÃO DE MATRICULA

Rodrigo Esperança Borba, oficial registrador
do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição
de Goiânia, Goiás, por meio do seu preposto
autorizado abaixo assinado, na forma da Lei,

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 56.820, Livro 2 desta serventia, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973, referindo-se ao **IMÓVEL**: Uma área inservível anexa ao lote 40, quadra F-35, situada à rua 111, no SETOR SUL, nesta Capital, com a área de 80,00m2, medindo: frente com 2,00m confrontando com a rua 111; fundo 2,00m confrontando com a área remanescente da viela; lado direito com 40,00m confrontando com o lote 42; lado esquerdo com 40,00m com o lote 40. **PROPRIETÁRIO**: MUNICÍPIO DE GOIÂNIA, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ/MF. sob o nº 01.612.092/0001-23, neste ato legalmente representado pelo Prefeito Dr. Iris Rezende Machado, casado, portador da CI. RG. 23.929-1.291.416-SSP-GO 2ª via, inscrito no CPF. 002.475.701-25, assistido pelo Procurador Geral do Município Dr. Marconi Sérgio de Azevedo Pimenteira. **TÍTULO AQUISITIVO**: Transcrito sob o nº 660 da 3ª circunscrição. Dou Fé. O Oficial Substº.

R-1-56.820-Goiânia, 16 de novembro de 2.005. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 001, do livro 463, nas notas do 6º tabelião desta cidade, o proprietário acima qualificado vendeu o imóvel acima descrito e caracterizado a Sra. **VIRGINIA ELIZABETH SUASSUNA MARTINS COSTA**, brasileira, psicóloga, casada com **ANTÔNIO MARTINS COSTA NETO**, sob o regime da comunhão universal de bens, portadora da Cédula de Identidade de nº 1.231.468-SSP-GO e inscrita no CPF. 597.834.191-53; e, **MARISETE MALAGUTE MENDONÇA DOS REIS**, brasileira, psicóloga, divorciada, portadora da CI. RG. 714.816-SSP-GO 2ª via, inscrita no CPF. sob o nº 132.718.066-91, ambas residentes e domiciliadas nesta Capital; pelo valor de R\$5.600,00. Dou Fé. O Oficial Substº.

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 25 de janeiro de 2021.

Emolumentos.....R\$ 35,49
Tx. Judiciária.....R\$ 15,14
Fundos + ISSQN.....R\$ 15,96
Total.....R\$ 66,59
Selo Eletrônico: 00532101212312510640318
Consulte em: <https://see.tjgo.jus.br/buscas>



Assinado

Assinado de forma digital por
VIRGINIA OLIVEIRA
SOBRINHO
MESQUITA:01614209154
DN: c=BR, o=ICP-Brasil,
ou=Secretaria da Receita
Federal do Brasil - RFB,
ou=RFB e-CPF A3, ou=(EM
BRANCO),
ou=05334890000191,
cn=VIRGINIA OLIVEIRA
SOBRINHO
MESQUITA:01614209154
Dados: 2021.01.26 14:58:54
-03'00'

Página:1

10367

201.019.1106.0000

4