



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baía Peixoto Valadão

Oficial

CERTIFICA, a requerimento verbal da parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Cartório do Registro de Imóveis da 2ª Zona

- 10.494 -

Matrícula

Livro **2** - Registro Geral - Ficha N.º 001.

Goiânia, 19 de Julho de 1.973

IMÓVEL: Lote nº. 00, Quadra nº 48, à Av. Dario Vieira Machado, no JARDIM PALESTRA MEIA PONTE, nesta Capital, com área de 414,12m², sendo 30,796metros de frente pela Av. Dario V. Machado; e, 31,059metros de fundos, com o lote nº 09,00; e, 12,309metros pelo lado direito, com quem de direito; e, 16,329m - tros pelo lado esquerdo, com o lote nº 07. **PROPRIETÁRIOS:** APARECIDO COSTA E SILVA e c/c SILVA ANGELICA DUEIRO E SILVA, CPF. nº 207.240.010/49; JOÃO BATISTA LAVES DE CRITO e c/c LEILAH PESTANA DE CRITO, CPF. nº 005.420.600/00, brasileiros, casados, proprietários residentes e domiciliados em São Paulo, Capital, conforme transcrição de nº. 46.809 da 1ª zona. A Oficial

R-1-10.494: Goiânia, 19 de Julho de 1.973. Por Esc. Púb. de 07.07.1973, L.º nº 553, fls. 55/56 do 2º Ofício de Notas desta Capital, os proprietários supra qualificados, vendeu ao ora ORLANDA DA CRUZ CARVALHO, brasileira, viúva, do 1.º, CI. nº 98.599.020/Go e CPF. nº 015.529.531/48, residente e domiciliado em Itapaci, desta Estado, o imóvel objeto da matrícula acima pelo preço de R\$. 5.000,00 (R\$. 5.000,00). A Oficial

R-2-10.494: Goiânia, 10 de Agosto de 1.982. Por Esc. Púb. de c/v de 12.03.1982 L.º nº. 618, fls. 338, L.º nº. 618 do Cartório do 2º Ofício de Notas d/ Capital a proprietária constante e qualificada no R-1- supra, "VENDEU" ao Sr. EFIGÊNIO ARCOVERDE DE ALMEIDA, brasileiro, comerciante, c/c NEILA DE FÁTIMA ALMEIDA, por tador da CI. nº 1.048.464-Go e CPF. nº 053.994.591-91, residente e domiciliado à Av. da Divisa nº. 69, Vila Sta Helena, n/ Capital, o imóvel objeto da Matrícula acima pelo preço de R\$. 150.000,00, sendo pagos R\$. 90.000,00 em ato e o restante de R\$. 60.000,00, representados por quatro (04) notas promissórias no valor de R\$. 15.000,00 cada uma, vencendo-se a primeira no dia 12.04.1982 e a última em 12.07.1982. A Oficial

AV-3-10.494: Goiânia, 10 de Agosto de 1.982. Certifico e dou fé que as notas promissórias constantes do R-2- supra, ficam canceladas e sem qualquer efeito jurídico em virtude de autorização da credora. A Oficial

NO verso

Cartório do Registro de Imóveis da 2.^a Zona

Continuação da Matrícula N.º 10.494

R-4-10.494:Goiânia, 16 de Novembro de 1983. Por Esc.Púb. de C/V, de 04.04. - 1983, L.º n. 649, fls. 163/165 do 2.º Of. de Notas desta Capital, os proprietários supra qualificados e s/esposa portadora da CI.n. 1.048.832-SSP-Go, VENDERAM ao Sr. ANTONIO CARLOS DA SILVA, brasileiro, motorista, c/c IRACI MARQUES DA SILVA, residente e domiciliado à Av. C-7, Qd. 784, Lt. 09, Setor Sul doeste, n/Capital, portador da CI.RG.n.137.759.SSP-Go e CPF n.082.708.211-87, o imóvel objeto da matrícula acima, pelo preço de Cr\$180.000,00. A Oficial

R-5-10.494:Goiânia, 13 de Fevereiro de 1985. Por Esc. Púb. de C/V, de 06.02. 1985, L.º n. 688, fls. 128/130 do 2.º Of. de Notas desta Capital, os proprietários constantes e qualificados no R-4-supra e s/esposa portadora da CI.n. 181.290-SIC-Go, VENDERAM ao Sr. CARLOS DOS SANTOS TARELHO, brasileiro, c/c MARA REGINA MARTINEZ TARELHO, comerciante, residente e domiciliado à Rua C-266, Qd. 606, Lt. 21, n. 68, Nova Suíça, nesta Capital, CI.n.4.180.557-SSP-SP e CPF n. 427.633.638-49, o imóvel objeto constante na presente matrícula, pelo preço de Cr\$1.000.000. A Oficial

R-6-10.494:Goiânia, 13 de Abril de 1988. Por Esc. Púb. de C/V de 11.02.1987, L.º n. 226, fls. 87/88v do 6.º Of. de Notas d/Capital, os proprietários constantes e qualificados no R-5-supra, VENDERAM ao Sr. JOSE LUIZ DE QUEIROZ, CI.n.1.357.522-Go e CPF n. 333.465.181-91, brasileiro, comerciante, casado com ABADIA APARECIDA DE FREITAS QUEIROZ, residente e domiciliado à Rua Musio Pestana, Qd.28, Lt. 04, J. Balneário Mei a Ponte, n/Capital, o imóvel objeto constante na presente matrícula, pelo preço de Cr\$50.000,00. A Oficial

CERTIFICO E DOU FÉ, presente e reprodução autêntica da matrícula nº 10494 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original.

Goiânia, 23 de março de 2012

VALOR DA CERTIDÃO NIHL

VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA -

DATA DA RECEITA: -

Rubrica da Autoridade Expedidora

Ofício nº 0132/2012-GAB/SEPLAM.



0297807047