

04 SET. 2019



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL

Assinatura

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

CERTIDÃO

A Bel.^a. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO BEZERRA, oficial de Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, que a presente é reprodução fidedigna da matrícula nº 53.318, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - foi extraída e reproduzida nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 1º da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL:** Lote de terras para construção urbana de número 01/02, da quadra 27, situado à Alameda Pampulha, esquina com Rua J-26, no Loteamento denominado SETOR JAÓ, nesta Capital, com a área de 946,30m², medindo: 35,34 metros de frente, para Alameda Pampulha; 22,05 metros pelo lado direito, dividindo com a Rua J-26; 6,89 metros de chanfrado; 23,02 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 03; e, 35,70 metros pela linha de fundos, dividindo com o lote 13; e, respectivo sobrado residencial, contendo: Pavimento Inferior - sala de jantar, sala de estar, escritório, 02 varandas, 2 escadas de acesso ao pavimento intermediário; Pavimento Intermediário - garagem para 02 carros, cozinha, área de serviço, lavabo, dependência completa de empregada, hall e escada de acesso ao pavimento superior; Pavimento Superior - 03 quartos sendo 01 suíte com closet todos com sacada, banheiro social, sala de TV com sacada e hall íntimo, com a área total construída de 278,00m². **PROPRIETÁRIOS:** DAVY CESTARI VINAUD, brasileiro, analista de sistema, CPF.819.923.868-20, casado com SHARON LOUIS VINAUD, residente e domiciliado à Rua J-22, quadra 30, Lt.24, no Setor Jão, nesta Capital. **TÍTULO AQUISITIVO:** Matrículas 4.103 e 4.104, Livro 02, fls.01/02, deste Cartório. **REFERÊNCIA:** FUSÃO DE MATRÍCULAS - requerida pelo proprietário, nos termos do artigo 17, da Lei nº 4.526, de 31.12.71, devidamente instruído com Certidão nº 17739/2020, de 03.07.2020, da Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação, desta Capital, de REMEMBRAMENTO dos lotes 01 e 02, publicado no Diário Oficial do Município Eletrônico nº 7335, de 09.07.2020, página 29/30. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

105.018.0293.0000

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia/GO, 11 de agosto de 2020.

Jonas Bezerra
Oficial

