

0001.0030.1806
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Processo:

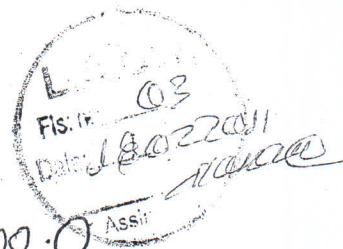
43609998

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

Permanece: 408.073.0339.000.0



CERTIDÃO DE MATRÍCULA

Exclui: 408.073.0129.000.8

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 195.623, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana nº 12/13, da quadra 59, sito a Rua 220, no SETOR COIMBRA, com área de 825,00m², medindo: 15,00m de frente; 12,50m pela linha de fundo com a Rua 246; 30,00m + 5,00m + 30,00m pelo lado direito com os lotes 14 e 15; e 30,00m + 2,50m + 30,00m pelo lado esquerdo com os lotes 10 e 11, bem como o barracão no mesmo edificado. PROPRIETÁRIOS: 50% de MAURÍCIO VALTUILLE RIBEIRO, dentista, portador da CI nº 2.038.620-DGPC/GO e do CPF nº 768.343.791-34, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77 com LUIZA HELENA VILELA RIBEIRO; e, 50% de HUSSAM DIM ISA, médico, portador da CI nº 243.008.329 SSP-GO e do CPF nº 185.311.098-17, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77 com HELLEN LUIZA VILELA RIBEIRO ISA, todos brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital. REGISTROS ANTERIORES: R3 e R4-48.829 e R9-27.962 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

R1-195.623 - Goiânia, 05 de julho de 2010. Para garantia da Cédula de Crédito Comercial nº 40/00679-4, protocolada sob nº 435.564 em 28/06/2010, emitida em 04/06/2010, pela empresa CMS RADIOLOGIA E ULTRA SONOGRAFIA S/S LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob nº 02.347.607/0001-78, com sede nesta Capital, com vencimento final para o dia 01/07/2020, na importância de R\$ 3.459.897,95 os proprietários Maurício Valtuille Ribeiro e s/m portadora do CPF nº 701.571.461-20, Hussam Dim Isa e s/m portadora do CPF nº 284.735.708-47, deram o imóvel objeto desta matrícula e o matriculado sob o nº 178.230 em hipoteca cedular do 1º grau a favor do BANCO DO BRASIL S/A., inscrito no CNPJ/MF sob nº 00.000.000/3946-29, Agência Castelo Branco, nesta Capital, nas condições constantes do registro feito no Livro 03 sob nº 12.914 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 15 de fevereiro de 2011.

REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Sheila M. de Sena Sales
Suboficial

Valor da Certidão..... R\$23,30
Valor da Taxa Judiciária R\$08,90
TOTAL..... R\$32,20
Número da GRS.: 7913710-5
Rúbrica da autoridade expedidora.:



CONFERE COM O ORIGINAL

Data: 18/02/11

Assinatura do Funcionário