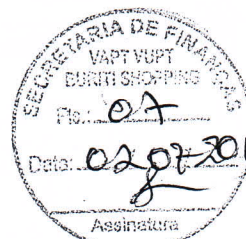


20. 000100304130



Processo: 53462464



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baía Peixoto Valadão

Permanece Oficial: 422.016.0103.000.0

CERTIFICA, a requerimento verbal da parte

interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verificou nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA



CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA

-21.009 -

Livro 2 – Registro Geral – Ficha Nº 01,

Matrícula

Goiânia, 06 de Maio de 1.981.

IMÓVEL: Lote nº.19, Quadra nº.39, à Rua Patriarca, na VILA REGINA, nesta Capital, com área de 538,80m2, sendo 12,00metros de frente; e, 12,70metros de fundos, com o lote nº.10 e 11; e, 42,00metros pelo lado direito, com o lote nº.20; e, 37,80metros pelo lado esquerdo, com o lote nº.18. PROPRIETÁRIOS: UTON GUILARDE, CI. nº.43.793-Go e CPF. nº.075.168.601-82 e c/c MARGARIDA OLIVEIRA GUILARDE, do lar, CI. nº.399.304-Go, brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta Capital, conforme transcrição de nº.8.540 deste Cartório. A Of.:

R-1-21.009: Goiânia, 06 de Maio de 1.981. Por Esc. Púb. de Compra E Venda de 09.04.1981, L.º nº.322 Fls. 57/58vº do 7º Ofício de Notas desta Capital, os proprietários supra qualificados, venderam ao sr. VALTER BORGES LEÃO, brasileiro, solteiro, maior e capaz, comerciante, CI. nº.248.889-Go e CPF. nº.122.728.331/87 residente e domiciliado nesta Capital, à Rua 241 Lt.10, Qd. 17, S.Coimbra, o imóvel objeto da matrícula acima pelo preço de R\$.160.000,00, Sem condições. A Oficial:

CERTIFICO E DOU FÉ, presente e reprodução autêntica da matrícula nº 21009 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original.

Goiânia, 08 de abril de 2013

Rubrica do Expedidor:

<http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

Oficial

Selo: 01921302211022062002236