

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

CERTIDÃO

A Bel^a. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO
BEZERRA, oficial de Registro de Imóveis da 3ª
Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de
Goiás, na forma da Lei, etc...

795

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 17.916, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: IMÓVEL: Lote de terras para construção urbana de número 02, da quadra 62, situado à Rua Piripiri, no loteamento denominado JARDIM GUANABARA, nesta Capital, com a área de 520,00 metros quadrados, medindo: 13,00 metros de frente pela Rua Piripiri; 13,00 metros de fundos, dividindo com o lote nº 27; 40,00 metros pelo lado direito, dividindo com o lote nº 03; e, 40,00 metros pelo lado esquerdo, dividindo com os lotes nºs 01 e 28. PROPRIETÁRIOS: CLEY DE BARROS LOYOLA e s/mulher DILMA GONTIJO LOYOLA, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, proprietários, CIC.002.645.711-34, residentes e domiciliados nesta Capital. TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob número 20.503 a 20.507, deste Cartório, em área maior e inscrição do Loteamento nº 232, também deste Cartório. Oficial,

=====

R.01-17.916: VENDA- Nos termos da escritura pública de compra e venda lavrada em 17 de abril de 1986, nas notas do 3º Tabelião, desta Capital, 1º.º 459, fls.013/014v., o imóvel constante da presente Matrícula foi VENDIDO a ADEMAR GRUBEIA DOS SANTOS, brasileiro, casado com MARIA DO CARMO MACHADO SANTOS, sob o regime da comunhão de bens, comerciante, CIC.435.153.551-20, residente e domiciliado à Rua Piripiri, Qd.62, Lt.02, Jardim Guanabara, nesta Capital, pelo preço de CZ\$160,00. O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 08 de abril de 1988. Oficial,

=====

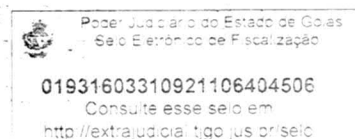
R.02-17.916: VENDA- Nos termos da escritura pública de compra e venda lavrada em 11.11.2002, nas notas do 2º Tabelião, desta Capital, 1º 1055, fls.009/010, o imóvel constante da presente Matrícula foi VENDIDO a DENIVALDO MONTEIRO DE MAGALHÃES, brasileiro, solteiro, comerciante, CPF.414.751.001-91, residente e domiciliado à Rua Iporá, Qd.68, lote 16, Jardim Guanabara, nesta Capital, pelo preço de R\$30.000,00. O ISTI foi pago parceladamente pela DUAM Processo nº 213.4693-4, em 25.11.02, 10.12.02 e 17.12.02. O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 23 de dezembro de 2002. Oficial,

=====

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia/GO, 26 de maio de 2017.

Oficial

Matrícula.....:R\$ 20,00
Atos(2).....:R\$ 10,00
Complemento.....:R\$ 0,00
5% ISSQN PREFEITURA
DE GOIÂNIA.....:R\$ 1,50
Taxa Judiciária...:R\$ 13,13
*Fundos Estaduais.:R\$ 11,70
Valor Total.....:R\$ 56,33



Fundos Estaduais(10%=R\$3,00); Funes(8%=R\$2,40); Estado(5%=R\$1,50); Medidas
Penais(4%=R\$1,20); Funemp(3%=R\$0,90); Funcomp(3%=R\$0,90); Advogados Dativos e Sistema
de Acesso(2%=R\$0,60); Funproge(2%=R\$0,60); Fundepeg(2%=R\$0,60);