

67781520

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Permanece:



201.015.1848.000.3-210

ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃORua 72 esquina com a rua 14, Qd.C-16, Lt.12/15, nº48, 4º andar.
Ed. QS Tower Office, Jardim Goiás, CEP 74810-180. Goiânia-GO.
Tel.: (62) 3995 - 0444 E-mail: atendimento@4registro.com.br

CERTIDAO

Inclui:



201.015.1835.000.0

area anex

Cartório do Registro de Imóveis da 4ª Zona

4.216

Matrícula

Livro 2 - Registro Geral - Folhas N.º sei

Goiânia, 12 de abril de 1.977

IMÓVEL: Uma área urbana denominada por parte de uma viela confrontando com o lote DE uma Viela, confrontando com o lote nº 02, rua 115-F, SETOR SUL, n/ Capital com as seguintes características e confrontações: "Inicia-se no cruzamento da linha de testada do lote 102, pela rua 115-F, com a linha que divide com a viela; segue por esta numa extensão de 40,05m, até encontrar a linha lateral esquerda do lote 98 da mesma rua; segue pelo prolongamento desta numa distância de 2,00m, deste ponto, segue por uma paralela à linha de divisa com a viela numa extensão de 40,05m até cruzar com o prolongamento da linha de testada do lote 102 pela rua 115-F e segue por este prolongamento numa distância de 2,00m até o ponto inicial do caminamento; o terreno contém a área de 80,10m². **PROPRIETÁRIA:** PREFEITURA MUNICIPAL DE GOIÂNIA, neste ato representada pelo sr. Francisco de Freitas Castro, Prefeito atual, brasileiro, casado, residente e dom. n/ Capital. **TÍTULO AQUISITIVO:** transcrito sob o nº 660 da 3ª zona. Dou fé. O Oficial/ subst: *[assinatura]*

R-1-4.216-Goiânia, 12 de abril de 1.977-Per escritura pública de 10.09.76, lavrada às fls. 174/176v. do livro nº 639 nas metas de 1º Tabelião desta cidade, a proprietária acima qualificada, vendeu o imóvel acima descrito e caracterizado à Sra. **DOCEU MENDONÇA**, brasileira, desquitada, comerciante, residente e dom. n/ Capital, à rua 92, nº 165, S. Sul, portadora C.I. nº 13061-Ge e cpf. nº 002.542.231-68, pelo valor de Cr\$2.403,00, que o lote nº 02 anexado a área acima descrita, passa a formar um todo com a área total de 568,60m². Dou fé. O Oficial subst: *[assinatura]*

R-2-4.216-Goiânia, 25 de agosto de 1.986. Por Escritura Pública de c/v de 22.07.86, lavrada às fls. 308/310 do livro 708 nas notas do 2º Tabelião desta cidade, a proprietária acima qualificada vendeu o imóvel acima descrito e caracterizado ao Sr. **FRANCISCO CARLOS DE ASSIS**, brasileiro, solteiro, médico veterinário, residente e domiciliado à Rua 92, nº 165, Setor Sul, nesta Capital, CI 202.048-SSP/GO e CPF nº 166.557.961-72; pelo valor de Cr\$30.000,00 (Cr\$30.000,00). (valor do imóvel acima e dos demais constantes da Escritura). Dou fé. O Oficial Subst: *[assinatura]*

Cartório do Registro de Imóveis da 4.^a Zona

Continuação: da Matrícula N.º 4.216

Av-3-4.216-Goiânia, 03 de janeiro de 1.991. Conforme requerimento datado de 21.12.90, devidamente assinado, com firma reconhecida e em anexo Certidão de casamento (fotocopia), que o proprietário retro contraiu nupcias com CELIA MARCIA DA COSTA DE ASSIS, sob o regime da comunhão parcial de bens; tudo conforme documento arquivado neste Cartório. Dou Fé. O Sub-Oficial.

R-4-4.216-Goiânia, 03 de janeiro de 1.991. Por Escritura Pública de c/v de 13.12.90, lavrada às fls. 82 do livro 957, nas notas do 4º Tabelião desta cidade, os proprietários retro qualificados FRANCISCO CARLOS DE ASSIS e s/m CELIA MARCIA DA COSTA DE ASSIS, bancária, CI. nº 1.265.526-SSP/GO, venderam o imóvel retro descrito e caracterizado à PEDRO AUGUSTO DE ALENCAR NETO, brasileiro, engenheiro civil, CI. 216.706-SSP/GO e CPF.130.137.931-04, casado com ELENICE DE PAULA RODRIGUES ALENCAR, residentes nesta Capital; pelo valor de Cr\$50.000,00. Dou Fé. O Sub-Oficial.

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO CERTIDÃO

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula nº 4216, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973, e está conforme o original.

Goiânia, 08 de janeiro de 2016

Consulte em <http://extrajudicial.igo.jus.br>
Selo: 01941610140812106401336

Emolumentos.....R\$ 38,16
Tx. Judiciária.....R\$ 12,25
Fundos.....R\$ 16,80
Total.....R\$ 67,21

Willian José Cardoso
Escritor Substituto