

CERTIDÃO

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Cartório do Registro de Imóveis da 4.ª Zona

3.036

Matrícula

Livro 2 - Registro Geral - Folhas N.º 001

06 de janeiro de 1.977

Goiânia,

IMÓVEL: Lote de terras para construção urbana de n.º 14, da quadra 137, situada à Avenida New York, no JARDIM NOVO MUNDO, n/ Cap. com a área de 416m2, medindo 13 metros de frente; igual largura nos fundos; e, 32 metros de cada lado, dividindo com os lotes 13 e 15. **PROPRIETÁRIOS:** SEBASTIÃO DA SILVA CALDAS, e s/m/ MARIA CANDIDA DE MORAIS CALDAS, brasileiros, proprietários, residentes e dom. / n/ Capital. **TÍTULO ADQUIRIDIVO:** transcreto sob o n.º 19.764 da 3.ª zona. Dou fé. / O Oficial subst.º. *[Assinatura]*

R-1-3.036-Goiânia, 06 de janeiro de 1.977-Per escritura pública de 5.6.73, lavrada às fls. 341/343 de livro n.º 412 nas notas de 2.ª Tabelião desta cidade, os proprietários acima qualificados, venderam o imóvel acima descrito e caracterizado a **ANTONIO DIAS MOREIRA**, brasileiro, casado, servente, residente e dom. n/ Capital, pelo valor de Cr\$275,00. Dou fé. O Oficial subst.º. *[Assinatura]*

R-2-3.036-Goiânia, 13 de agosto de 2.003. Por Carta de Adjudicação extraída dos autos de n.º 749, protocolo de n.º 200300933414, passado nesta Capital em 05.08.2003, devidamente assinado por ordem do MM. Juiz - Jeronymo Pedro Villas Boas, Juiz da 3.ª de Família e Suc. Civil da Comarca de Goiânia-GO, dos bens deixados pelo falecimento de ANTÔNIO DIAS MOREIRA e ALZIRA DE SOUZA MOREIRA, o imóvel acima descrito e caracterizado foi **adjudicado** ao Sr. **BALBINO MARQUES DE BRITO**, brasileiro, casado com a Sra. **MARIA SULIDADE FERREIRA DA SILVA BRITO**, técnico em máquina de costura, portador da CI. 1.041.230-2ª via-SSP-GO e CPF. 253.379.711-15, residentes e domiciliados nesta Capital; pelo valor de **RS23.325,28**. Foi anexado a Carta de Adjudicação o comprovante de pagamento do ITCD causa mortis, bem como as certidões negativas de quitação exigidas pela legislação. Dou fé. O Oficial Subst.º. *[Assinatura]*

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4.ª CIRCUNSCRIÇÃO

Ricardo de Castro Ribeiro
Oficial

Bel. Wandenmark de Pitaluga V. Montenegro
Oficial Substituto

Daniel do Espírito Santo Machado
Oficial Substituto

Bel. Daniel Alessandro do Espírito Santo Machado
Oficial Substituto

Marta Rozemar de Mesquita
Oficial Substituto

Rua 07, n.º 195, Centro, Goiânia/GO Fones: 3212-4011

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4.ª CIRCUNSCRIÇÃO

CERTIDÃO

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula n.º **3.036** foi extraída por meio reprográfico, nos termos do Art. 19, § 1.º da Lei 6015 de 1973, e está conforme o original.

Goiânia/GO

20 ABR. 2012

