

CERTIDÃO

ESTADO DE GOIAS



COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4.ª ZONA

28.091

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL - FOLHAS N.º 001

Matricula

Goiânia, 10 de julho de 1.985.

IMÓVEL: Lote de terras de nº 02, da quadra 137, rua Estádio California, JARDIM NOVO MUNDO, nesta Capital, com a área de 422,40m², medindo 13,20m de frente; 13,20m de fundos; 32,00m pelo lado direito, e, 32,00m pelo lado esquerdo, dividindo com os lotes 01 e 03. PROPRIETÁRIOS: SEBASTIÃO DA SILVA CALDAS e s/mª MARIA CANDIDA DE MORAIS CALDAS, brasileiros, proprietários, casados, residentes e domiciliados nesta Capital. TÍTULO AQUISITIVO: transcrito sob nº 19.764 da 3ª zona. Dou fé. O Oficial substº *Ricardo*

R-1-28.091-Goiânia, 10 de julho de 1.985. Por Escriitura Pública de c/v de 20.10.71, lavrada às fls. 76 do livro nº 364 nas notas do 2º Tabelião desta cidade, os proprietários acima qualificados, venderam o imóvel acima descrito e caracterizado ao sr. JULIANO PEREIRA DA SILVA, brasileiro, casado, pedreiro, residente e domiciliado nesta Capital; pelo valor de Cr\$281,25. Dou fé. O Oficial substº *Ricardo*

R-2-28.091-Goiânia, 03 de Outubro de 1.985. Por Escriitura Pública de c/v de 16.07.85, lavrada às fls. 296 do livro 696 nas notas do 2º Tabelião desta Cidade, o proprietária acima o Sr. JULIANO PEREIRA DA SILVA, pedreiro, C.I 348.297-00 e CPF 021.474.671-20, e s/m Da. MARIA DAS NEVES ALVES DA SILVA, do lar C.I nº 164.820-00, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, à rua Estádio California, lt. 02, quadra 137, Jardim Novo Mundo, venderam o imóvel acima descrito e caracterizado, os menores impúberes, MARINHO FERREIRA SENA JUNIOR, e PAULA HELOISA FERREIRA SENA, representados por seu pai Sr. MARINHO FERREIRA SENA, brasileiro, solteiro, maior, caldeireiro, residente e domicilia do em Anápolis-GO, na rua Ado Sentini, nº 1.087, Parque Maracanã, C.I nº 707.637-00 e CPF 154.854.391-87; pelo valor de Cr\$-5.500.000. Dou Fé. O Sub-Oficial *[assinatura]*

Av-3-28.091-Goiânia, 12 de julho de 2.001. Certifico conforme requerimento datado de 05.07.2001, devidamente assinado com firma reconhecida, e em anexo Certidão de casamento (fotocopia), que a proprietária retro PAULA HELOISA FERREIRA SENA, em virtude de seu casamento como Sr. MARCOS FERNANDO DA COSTA, sob o regime da comunhão parcial de bens, passa a assinar PAULA HELOISA FERREIRA SENA COSTA.

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

Ricardo de Castro Ribeiro
Oficial

Bel. Wandenmark de Pitaluga V. Montenegro
Oficial Substituto

Daniel do Espírito Santo Machado
Oficial Substituto

Bel. Daniel Alexandre do Espírito Santo Machado
Oficial Substituto

Marta Rozemar de Mesquita
Oficial Substituto

Rua 07, nº 195, Centro, Goiânia/GO Fones: 3212-4011



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª ZONA

Continuação da Matrícula

28.091

conforme documento arquivado nesta circunscrição. Dou Fé. O Oficial Subst^o

R-4-28.091-Goiânia, 12 de julho de 2.001. Por Escritura Pública de Compra e Venda de 08.06.2001, lavrada às fls. 077/079 do livro 754 nas notas do 5º tabelião desta cidade, os proprietários retro MARINHO FERREIRA SENA JUNIOR, brasileiro, solteiro, maior, promotor de vendas, portador da CI. RG. 3.817.700-SSP-GO e inscrito no CPF. 717.425.651-15, residente e domiciliado nesta Capital e PAULA HELOISA FERREIRA SENA COSTA, estudante, portadora da CI. 3.965.678-SSP-GO e inscrita no CPF. 930.017.701-04 e s/m MARCOS FERNANDO DA COSTA, analista de sistema, portador da CI. RG. 3.493.291-SSP-GO e inscrito no CPF. 854.024.191-91, ambos brasileiros, casados entre si pelo regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados nesta Capital, venderam o imóvel retro descrito e caracterizado a Srta. **EDNAMAR AGUIAR MAIA**, brasileira, solteira, maior, do lar, portadora da CI. RG. 1.136.004-SSP-GO e inscrita no CPF. 508.256.661-04, residente e domiciliada nesta Capital, **EDWILSON DOS SANTOS AGUIAR**, brasileiro, solteiro, maior, funcionário, portador da CI. RG. 1.611.736-SSP-GO e inscrito no CPF. 363.816.081-53, residente e domiciliado nesta Capital e, **EDMAR AGUIAR SANTOS**, brasileiro, solteiro, maior, vigilante, portador da CI. RG. 2.439.085-SSP-GO e inscrito no CPF. 300.436.201-59, residente e domiciliado nesta Capital; pelo valor de **R\$15.000,00**. Foi anexado à escritura o comprovante de pagamento do ISTI conforme laudo de avaliação de nº 181.3136-6, datado de 05.07.2001, bem como as certidões de quitação exigidas pela legislação. Dou Fé. O Oficial Subst^o

Av-5-28.091-Goiânia, 02 de maio de 2002. Certifico, conforme requerimento datado de 26.04.2002, revestido de todas as formalidades legais e em anexo certidão de casamento(fotocopia), que o proprietário retro **EDMAR AGUIAR SANTOS**, contraíu nupcias com a srta. **MARIA DE FATIMA ARAUJO PEIXOTO**, sob o regime da comunhão parcial de bens; tudo conforme documentos arquivados nesta serventia. Dou fé. O Oficial subst^o

R-6-28.091-Goiânia, 02 de maio de 2.002. Por Escritura Pública de c/v de 03.04.2002, lavrada às fls. 195/196 do livro nº 773-N nas notas do 5º Tabelião desta cidade, os proprietários acima qualificados, **EDNAMAR AGUIAR MAIA**, CI RG nº 1.136.004-GO, CPF nº 508.256.661-04, solteiro; **EDWILSON DOS SANTOS AGUIAR**, CI RG nº 1.611.736-GO, CPF nº 363.816.081-53, solteiro; e, **EDMAR AGUIAR SANTOS**, CI RG nº 2.439.085-GO, CPF nº 300.436.201-59, e s/m **MARIA DE FATIMA ARAUJO**

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

Ricardo de Castro Ribetto

Oficial

Bel. Wandenmark de Pinhaluga V. Montenegro

Oficial Substituto

Dantel do Espírito Santo Machado

Oficial Substituto

Bel. Dantel Alessandra do Espírito Santo Machado

Oficial Substituto

Marta Rozemar de Mesquita

Oficial Substituto

Rua 07, nº 195, Centro, Goiânia/GO Fones: 3212-4011

CERTIDÃO

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 4.ª Circunscrição

28.091

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL - FOLHAS Nº 02

Matrícula

Goiânia, 10 de julho de 1985

PEIXOTO, CI RG nº 3909925-GO, CPF nº 964.224.321-00, venderam o imóvel retro descrito e caracterizado à **ISAIAS LINO**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, CI RG nº 4725569-GO, CPF nº 797.893.236-20, residente e domiciliado nesta capital; pelo valor de R\$21.000,00. Foram anexadas a escritura as certidões de quitação exigidas pela legislação, bem como comprovante de pagamento do ISTI, conforme laudo nº 198.1862.4, datado de 25.04.2002. Dou fé. O Oficial substº

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

Ricardo de Castro Ribello

Oficial

Bel. Wandermark de Pitauga V. Montenegro

Oficial Substituto

Daniel do Espírito Santo Machado

Oficial Substituto

Bel. Daniel Alessandro do Espírito Santo Machado

Oficial Substituto

Maria Rozemar de Mesquita

Oficial Substituto

Rua 07, nº 195, Centro, Goiânia/GO Fones: 3212-4011

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

CERTIDÃO

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula nº 28.091, foi extraída por meio reprográfico, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973, e está conforme o original.

Goiânia/GO

20 ABR 2017

Compõe-se esta certidão

de 02 fls. O Oficial

Subst.



ISENTO
0299B016246