

000100318414



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GOIÂNIA
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição
Dra. Maria Baía Peixoto Valadão
Oficial

CERTIFICA, a requerimento verbal da parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Cartório do Registro de Imóveis da 2.ª Zona

- 527 -

Livro **2** - Registro Geral - Ficha N.º 001

Matrícula

Goiânia, 10 de março de 1976

IMÓVEL: Chácara nº 27, Rua 8, na VILA S. PAULO, n/capital, com área de 1.420,00m², sendo 40,00m de frente; pela linha de fundo, acompanha as sinuosidades do Ribeirão Anicuns; 25,00m pelo lado direito, com a chácara nº 20; 40,50m pelo lado esquerdo, dividindo com a chácara nº 26. PROPRIETÁRIOS: BELMIRO PEREIRA TEIXEIRA e s/m. MARIA ONÓRIO TEIXEIRA, brasileiros, comerciantes CPF 016951191-72, residentes e domiciliados n/capital, conforme transcrição nº 18.746 deste cartório. A Of. *[assinatura]*

R-1-527: Goiânia, 10 de março de 1976. Por CCI nº 021/76, de 26.02.76, os proprietários supra deram em hipoteca cedular de 1º grau ao BANCO DO ESTADO DE GOIÁS S/A., sociedade n/capital, o imóvel objeto da matrícula acima, para garantia da dívida de Cr\$.100.000,00, vencível em 26.10.77, de responsabilidade da CURTIDORA TEIXEIRA LTDA. A Of. *[assinatura]*

Av-2-527: Goiânia, 12 de Junho de 1.989. Certifico e dou fé, que de acordo c/ autorização do credor, datada de 19.05.1.989, fic a cancelado e sem qualquer efeito jurídico o R-1-supra, em virtude de liquidação da dívida. A Oficial. *[assinatura]*

R-3-527: Goiânia, 17 de junho de 1.993. Por Esc. Públ. C/Venda de 12.01.1.993, Lº nº 654, às fls. 123/124 do Cartório do 7º Tabelionato de Notas d/Capital, os proprietários constante acima, portadores das CIs.n.855.063-SSP-Go e 855.065-SSP-Go, inscritos no CPF/MF.n.016.951.191-72. VENDERAM ao Sr. CHAFFI DE DEUS COUTINHO, CI.RG.n.1.605.163-SSP-Go e CPF/MF.n.491.261.641-91, solteiro, mecânico; e, JOAQUIM ABADIO DE SOUSA, CI.RG.n.1068855-3930840-SSP-Go e CPF/MF.n.215.654.731-91, industrial, casado com a Sra. LUZIA SILVA DE SOUSA, ambos brasileiros, residentes e domiciliados n/Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de Cr\$.18.000.000,00. A Oficial. *[assinatura]*

R-4-527: Goiânia, 16 de Dezembro de 1.993. Por Escr. Públ. de C/Venda de 08.12.1.993, Lº n. 682, fls. 76/v do Cartório do 7º Tabelionato de Notas desta Capital, os proprietários constantes no R-3-retro, sendo a Sra. Luzia Silva de Sousa, do lar, portadora da CI.n.2.013.536-SSP/GO., VENDERAM ao Sr. BELINE GUI-LHARDI SOBRINHO, CI.RG.n.427363-2320606-SSP/GO. e CPF n. 160.822.141-53, brasileiro, solteiro, maior e capaz, motorista, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua 509, n. 56, Setor Centro Oeste, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de CR\$ 500.000,00(cruzeiros reais). A Oficial. *[assinatura]*

Vide verso.

Cartório do Registro de Imóveis da 2.^a Zona

Continuação da Matrícula N.º 527

R-5-527: Goiânia, 16 de Dezembro de 1.997. Por Escr. Públ. de ' ' C/Venda de 17.11.1.997, L.º n.º 217, fls. 189/190v.º do 8.º Tabelionato de Notas, d/Comarca, o proprietário constante e qualificado no R-4-supra, VENDEU à Srta. GARDILEIDE GONÇALVES DA SILVA, brasileira, solteira, comerciária, portadora da CI n.º 1.928.437-SSP PI e do CIC n.º 701.145.601-53, residente e domiciliada n/Capital na Rua 601, Qda. 572, Lt.01, Vila São José, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 7.100,00. A Oficial. *for*

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente e reprodução autêntica da matrícula n.º 527 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original
Goiânia, 12 de Junho de 2011

VALOR DA CERTIDÃO. NIHILVALOR DA TAXA JUDICIÁRIA DATA DA RECEITA Rubrica da Autoridade Expedidora *[assinatura]*

P/Prefeitura/GO.

