

Permanece: 406.097.0225.000.2.lt.02
Incluir: 406.097.0214.000.2.lt.04



0170.000.4.lt.06

0155.000.2.lote 08

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baia Peixoto Valadão,

Oficial

0140.000.0.lt.10

CERTIFICA, a requerimento verbal da parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

0096.000.2.lt.09

0040.000.7.lt.05

COMARCA DE GOIÂNIA

0025.000.5.lt.03

ESTADO DE GOIÁS



CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

43.305

Livro 2 – Registro Geral – Ficha Nº 001

31 de Agosto de 1.990.

Goiânia,

Matrícula

IMÓVEL: LOTE N.º 02, da quadra N.º 05, situado à Rua 07, na VILA SAJÓ, n/Capital, com área de 420,00m², sendo 14,00m de frente; 14,00m de fundos, com o lote n.º 03; 30,00m pelo lado direito, dividindo com os lotes n.º 01 e 03; 30,00m pelo lado esquerdo, dividindo com os lotes n.º 04 e 06. PROPRIETÁRIO: JOSEPH DE OLIVEIRA CAMPOS, casado com MARIA VICENTINA BELCHIOR DE CAMPOS, brasileiros, proprietários, residentes e domiciliados n/Capital, conforme transcrição n.º 1.404 da 1ª Circunscrição. A Oficial.

R-1-43.305: Goiânia, 31 de Agosto de 1.990. Por Formal de Partilha extraído dos Autos de n.º 782/90 de Divórcio Consensual, datado de 31.07.1.990, devidamente assinado pelo Escrivão do Cartório do 1.º Of. de Família e Sucessões d/Comarca por ordem do MM. Juiz Sr. Celso Júlio de Bastos, referente a separação do casal acima qualificado, sobre a Sra. MARIA VICENTINA BELCHIOR DE CAMPOS, brasileira, do lar, divorciada, residente e domiciliada n/Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, sem valor declarado. A Oficial.

R-2-43.305: Goiânia, 28 de Maio de 2010. Por Escritura Pública de Doação com Reserva de Usufruto Vitalício, lavrada em data de 08/02/2002, no L.º nº 1036, às fls. 43/46, do 7.º Tabelionato de Notas, d/Capital, a proprietária constante no R-1, supra, portadora da CI RG nº 1.157.628-SSP/GO e CPF nº 210.020.031-87, DOOU ao Sr. JOÃO ALBERTO DE OLIVEIRA CAMPOS, brasileiro, médico, portador da CI RG nº 103.356-SSP/GO e do CIC nº 021.635.511-72, casado sob o regime da comunhão universal de bens com LUIZA HELENA NUNES CAMPOS, residente e domiciliado n/Capital, a NUA PROPRIEDADE do imóvel objeto da presente matrícula, pelo valor atribuído de R\$ 10.000,00. Escr. 01. A Oficial.

R-3-43.305: Goiânia, 28 de Maio de 2010. Por Escritura Pública de Doação com Reserva de Usufruto Vitalício, lavrada em data de 08/02/2002, no L.º nº 1036, às fls. 43/46, do 7.º Tabelionato de Notas, d/Capital, a Doadora, Sr. MARIA VICENTINA BELCHIOR DE CAMPOS, brasileira, divorciada, do lar, portadora da CI RG nº 1.157.628-SSP/GO e CPF nº 210.020.031-87, residente e domiciliada n/Capital, RESERVA PARA SI o direito de USUFRUTO VITALÍCIO, sobre o imóvel ora doado, no valor atribuído de R\$ 5.000,00. Escr. 01. A Oficial.

Av-4-43.305: Goiânia, 28 de Maio de 2010. Certifico e dou fé, que de acordo com Regt.º apresentado, datado de 27/05/2010, a Usufrutuária, Vicentina Belchior de Campos, faleceu em data de 08/07/2008, conforme Certidão de Óbito, extraída do L.º C-140, fls. 273, Termo 047753, do 4.º Registro Civil e Tabelionato de Notas, d/Capital, consequentemente, fica cancelado e sem efeito jurídico o R-3, supra. Escr. 01. A oficial.

(continua no verso...)



CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da Matrícula Nº 01

VALOR DA CERTIDÃO R\$ 33,20
VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA R\$ 8,00
DATA DA RECEITA: 26/01/2011
Rubrica da Autoridade Expedidora

CERTIFICO E DOU FÉ, presente e reprodução autêntica da matrícula nº 43305 e foi extraída pro meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original.

Goiânia, 27 de janeiro de 2011



Selo de Autenticidade
Cartório do Registro de Imóveis
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
0297B072246
Murilo Viladão - Sub Oficial

30103
marta

RUA RIO VERDE

N

Desmembrado conforme certidões N.º

1	3	5	7
10	25	40	82
2	225	396	9
214	170	155	140
4	6	8	10

43.305

43.307

43.309

43.306

43.308

82 43.310

43.311

43.312, do

2º cartório

Processo: 43425081

RUA BENJAMIM CONSTANT

PREFEITURA
CADASTRO

MUNICIPAL
TÉCNICO

DE GOIÂNIA
MUNICIPAL

REFERÊNCIA CARTOGRÁFICA

2 NE X IV 07-A-036

SETOR
406

QUADRA
97

ESCALA
1:1.000

MÉTODO

ORG, PLAN, ADM, SIST, EMPR, LTDA.

FORM A-4