

000J.0033.5008



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baía Peixoto Valadão

Oficial

CERTIFICA, a requerimento verbal da parte interessada que, revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

42.307

Livro 2 – Registro Geral – Ficha Nº 001

Matrícula

Goiânia, 31 de Agosto de 1.990.

IMÓVEL: LOTE N. 04, do PARCELO N. 05, situado à Rua Benjamin Constant, nº VII A, ASAIA, n/Capital, com área de 437,50m², sendo: 10,00m de frente; 12,00m de fundos, com o lote n.02; 27,00m pelo lado direito, com o Lote 07; 32,00m pelo lado esquerdo, dividindo com o lote n. 05. PROPRIETÁRIO: JOAQUIM DE OLIVEIRA CAMPOS, casado com MARIA VICENTINA BELCHIOR DE CAMPOS, brasileiros, proprietários residentes e domiciliados n/Capital, conforme transcrição n. 1.404 da 1ª Circunscrição. A Oficial.

R-1-43.307: Goiânia, 31 de Agosto de 1.990. Por Formal de Partilha extraído dos Autos de n. 752/90 de Divórcio Consensual, datado de 31.07.1.990, devidamente assinado pelo Escrivão do Cartório do 1º Of. de Família e Quaseções d/Tomara, por ordem do MM. Juiz Dr. Celso Júlio de Bastos, referente à separação do casal acima qualificado, COBE à Sra. MARIA VICENTINA BELCHIOR DE CAMPOS, brasileira do lar, divorciada, residente e domiciliada n/Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, sem valor declarado. A Oficial.

R-2-43.307: Goiânia, 28 de Maio de 2010. Por Escritura Pública de Doação com Reserva de Usufruto Vitalício, lavrada em data de 08/02/2002, no L.º nº 1036, às fls. 43/46, do 7º Tabelionato de Notas, d/Capital, a proprietária constante no R-1, supra, portadora da CI RG nº 1.157.628-SSP/GO e CPF nº 210.020.031-87, DOOU ao Sr. JOÃO ALBERTO DE OLIVEIRA CAMPOS, brasileiro, médico, portador da CI RG nº 103.356-SSP/GO e do CIC nº 021.635.511-72, casado sob o regime da comunhão universal de bens com LUIZA HELENA NUNES CAMPOS, residente e domiciliado n/Capital, a NUA PROPRIEDADE do imóvel objeto da presente matrícula, pelo valor atribuído de R\$ 10.000,00. Escr.01. A Oficial.

R-3-43.307: Goiânia, 28 de Maio de 2010. Por Escritura Pública de Doação com Reserva de Usufruto Vitalício, lavrada em data de 08/02/2002, no L.º nº 1036, às fls. 43/46, do 7º Tabelionato de Notas, d/Capital, a Doadora, Sr. MARIA VICENTINA BELCHIOR DE CAMPOS, brasileira, divorciada, do lar, portadora da CI RG nº 1.157.628-SSP/GO e CPF nº 210.020.031-87, residente e domiciliada n/Capital, RESERVA PARA SI o direito de USUFRUTO VITALÍCIO, sobre o imóvel ora doado, no valor atribuído de R\$ 5.000,00. Escr. 01. A Oficial.

Av-4-43.307: Goiânia, 28 de Maio de 2010. Certifico e dou fé, que de acordo com Reqtº apresentado, datado de 27/05/2010, a Usufrutuária, Vicentina Belchior de Campos, faleceu em data de 08/07/2008, conforme Certidão de Óbito, extraída do L.º C-140, fls. 273, Termo 047753, do 4º Registro Civil e Tabelionato de Notas, d/Capital, consequentemente, fica cancelado e sem efeito jurídico o R-3, supra. Escr.01. A oficial.

(continua no verso...)



CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da Matrícula Nº 01

CERTIFICO E DOU FÉ, presente e reprodução autêntica da matrícula nº 43307 e foi extraída pro meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original
Goiânia, 27 de janeiro de 2011

VALOR DA CERTIDÃO R\$ 33,20
VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA R\$ 8,00
DATA DA RECEITA: 26/01/2011
Rubrica da Autoridade Expedidora



Selo de Autenticidade
Corregedoria Geral da Justiça
CERTIDÃO/TRASLADO
0297B072247

REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Murilo Valadão - Sub Oficial

30103
marta

RUA RIO VERDE

N

Desmembrado conforme certidões N.º

1	3	5	7
10	25	40	82
2	225	396	9
214	170	155	140
4	6	8	10

43.305

43.307

43.309

43.306

43.308

82 43.310

43.311

43.312, do

2º cartório

Processo: 43425081

RUA BENJAMIM CONSTANT

PREFEITURA
CADASTRO

MUNICIPAL
TÉCNICO

DE GOIÂNIA
MUNICIPAL

REFERÊNCIA CARTOGRÁFICA

2 NE X IV 07-A-036

SETOR
406

QUADRA
97

ESCALA

1:1.000

MÉTODO

ORG, PLAN, ADM, SIST, EMPR, LTDA.

FORM A-4