

0001.0033.5208



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baía Peixoto Valadão

Oficial

CERTIFICA, a requerimento verbal da parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

43.306

43.306

Livro 2 – Registro Geral – Ficha Nº 001

31 de Agosto de 1.990.

Goiânia,

Matrícula

IMÓVEL: LOTE N. 03, da JUPUA N. 05, situado à Rua Rio Verde, na VILA JUPUA, n/ Capital, com área de 480,00m², sendo: 15,00m de frente; 15,00m de fundos, com o lote n. 02; 32,00m pelo lado direito, dividindo com o lote n. 05; 32,00m pelo lado esquerdo, dividindo com o lote n. 01. PROPRIETÁRIOS: JOAQUIM DE OLIVEIRA CAMPOS, casado com MARIA VICENTINA BELCHIOR DE CAMPOS, Brasileira, proprietários, residentes e domiciliados n/Capital, conforme transcrição n. 1.404 de 1ª Circunscrição. A Oficial,

R-1-43.306: Goiânia, 31 de Agosto de 1.990. Por Formal de Partilha extraído dos Autos de n. 752/90 de Divórcio Consensual, datado de 31.07.1.990, devidamente assinado pelo Escrivão do Cartório do 1º Of. de Família e Sucessões d/Comarca, por ordem do MM. Juiz Dr. Celso Júlio de Bastos, referente a separação de bens; acima qualificado, COUFE à Sra. MARIA VICENTINA BELCHIOR DE CAMPOS, Brasileira, do lar, divorciada, residente e domiciliada n/Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, com valor declarado. A Oficial,

R-2-43.306: Goiânia, 28 de Maio de 2010. Por Escritura Pública de Doação com Reserva de Usufruto Vitalício, lavrada em data de 08/02/2002, no Lº nº 1036, às fls. 43/46, do 7º Tabelionato de Notas, d/Capital, a proprietária constante no R-1, supra, portadora da CI RG nº 1.157.628-SSP/GO e CPF nº 210.020.031-87, DOOU à Sra. MAURA DE OLIVEIRA CAMPOS, brasileira, solteira, maior e capaz, professora aposentada, portadora da CI RG nº 86.908-SSP/GO-2ª via e do CIC nº 026.024.901-72, residente e domiciliada n/Capital, a NUA PROPRIEDADE do imóvel objeto da presente matrícula, pelo valor atribuído de R\$ 10.000,00. Escr. 01. A Oficial,

R-3-43.306: Goiânia, 28 de Maio de 2010. Por Escritura Pública de Doação com Reserva de Usufruto Vitalício, lavrada em data de 08/02/2002, no Lº nº 1036, às fls. 43/46, do 7º Tabelionato de Notas, d/Capital, e Doadora, Sr. MARIA VICENTINA BELCHIOR DE CAMPOS, brasileira, divorciada, do lar, portadora da CI RG nº 1.157.628-SSP/GO e CPF nº 210.020.031-87, residente e domiciliada n/Capital, RESERVA PARA SI o direito de USUFRUTO VITALÍCIO, sobre o imóvel ora doado, no valor atribuído de R\$ 5.000,00. Escr. 01. A Oficial,

Av-4-43.306: Goiânia, 28 de Maio de 2010. Certifico e dou fé, que de acordo com Regtº apresentado, datado de 27/05/2010, a Usufrutuária, Vicentina Belchior de Campos, faleceu em data de 08/07/2008, conforme Certidão de Óbito, extraída do Lº C-140, fls. 273, Termo 047753, do 4º Registro Civil e Tabelionato de Notas, d/Capital, consequentemente, fica cancelado e sem efeito jurídico o R-3, supra. Escr. 01. A Oficial,

(continua no verso...)



CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da Matrícula Nº 01

CERTIFICO E DOU FÉ, presente e reprodução autêntica da matrícula nº 43306 e foi extraída pro meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original.

Goiânia, 27 de janeiro de 2011

VALOR DA CERTIDÃO R\$ 33,20

VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA R\$ 8,00

DATA DA RECEITA: 26/01/2011

Rubrica da Autoridade Expedidora



REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Murtio Vahadão - Sub Oficial

30103
marta

RUA RIO VERDE

N →

Desmembrado conforme certidões N.º

1	3	5	7
10	25	40	82
2	225	396	9
214	170	155	140
4	6	8	10

43.305

43.307

43.309

43.306

43.308

82 43.310

43.311

43.312, do

2º cartório

Processo: 43425081

RUA BENJAMIM CONSTANT

PREFEITURA
CADASTRO

MUNICIPAL
TÉCNICO

DE GOIÂNIA
MUNICIPAL

REFERÊNCIA CARTOGRÁFICA

2 NE X IV 07-A-036

SETOR
406

QUADRA
97

ESCALA
1:1.000

MÉTODO

ORG, PLAN, ADM, SIST, EMPR, LTDA.

FORM A-4