

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@lri.go.com.br

Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro 2 - Registro Geral -

336.210

01

MATRÍCULA

FICHA

GOIÂNIA 29 de novembro de 2018

IMÓVEL: Lote n. 11-29/30 da quadra 247, situado na Rua Amélia Artiaga Jardim, Setor Marista, nesta cidade de Goiânia/GO, com área total de 1.882,50m², sendo 38,00 metros de frente para a Rua Amélia Artiaga Jardim, 69,875 metros do lado direito com os Lotes 31 e 10, 34,75 metros mais, 22,00 metros mais, 35,125 metros do lado esquerdo com o Lote 28 e área anexa ao Lote 12 e 16,00 metros nos fundos com a Rua 1.141. **PROPRIETÁRIA:** ARTE INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES SPE MARISTA LTDA., CNPJ n. 21.254.973/0001-27, com sede na Alameda Ricardo Paranhos, n. 1.141, Setor Marista, Goiânia/GO. **REGISTROS ANTERIORES:** Livro 2/RG, matrícula n. 125774, 22019, 48186, 61621, desta Serventia. Protocolo n. 679535, de 20/11/2018. Emolumentos: R\$ 34,10. Selo Digital n. 01911703231259096703059. Dou fé.

Av-1-336210 - Protocolo n. 679535, de 20/11/2018. **NECESSIDADE DE CUMPRIMENTO DE PERMUTA.** Pelo R-19 da matrícula n. 48186, R-14 da matrícula n. 22019, R-11 da matrícula n. 61621, R-18 da matrícula n. 125774, todas do Livro n. 2 - Registro Geral, desta Serventia, procedo a esta averbação para consignar que a aquisição do imóvel objeto desta matrícula pela proprietária ARTE INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES SPE MARISTA LTDA., inscrita no CNPJ n. 21.254.973/0001-27, com sede da Alameda Ricardo Paranhos, Quadra 246, Lote 02, Sala 04, Setor Marista, Goiânia/GO, se deu através de permuta de terreno com a outorgante DI CARLO INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA., CNPJ n. 14.790.529/0001-60, com sede na Rua 23, n. 180, Sala 16, Jardim Goiás, Goiânia/GO, que receberá em contraprestação desta permuta, no prazo de 48 (quarenta e oito) meses, prorrogável por mais 180 (cento e oitenta) dias, 24 (vinte e quatro) unidades habitacionais, sendo 12 (doze) unidades de no mínimo 85,00m² cada uma, e 12 (doze) unidades de no mínimo de 115,00m² cada uma, sendo que cada unidade terá direito a 02 (dois) boxes de garagem e os escaninhos serão concedidos na mesma proporção percentual do empreendimento ser construído. Selo Digital n. 01911810171419127703412. Goiânia, 29 de novembro de 2018. Dou fé.

Av-2-336210 - Protocolo n. 679535, de 20/11/2018. **HIPOTECA.** Pelo R-20 da matrícula n. 48186, R-15 da matrícula n. 22019, R-12 da matrícula n. 61621, R-19 da matrícula n. 125774 todas do Livro n. 2 - Registro Geral, desta Serventia, desta Serventia, procedo a esta averbação para consignar que o imóvel desta matrícula está hipotecado em 1º grau a DI CARLO INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA., CNPJ n. 14.790.529/0001-60, com sede na Rua 23, n. 180, Sala 16, Jardim Goiás, Goiânia/GO. Selo Digital n. 01911810171419127703413. Goiânia, 29 de novembro de 2018. Dou fé.

