

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



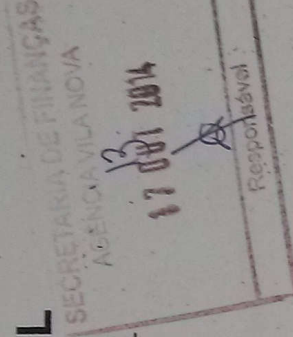
ESTADO DE GOIÁS

COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - eq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás



CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Cleon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 121.368, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: Uma Área de Terras para construção urbana, denominada Quadra 50/51, situada à Avenida Milão, Rua Capri, Avenida dos Alpes e Avenida Itália, no JARDIM EUROPA, com a área de 17.476,97m², medindo 147,839m de frente para a Avenida Milão; 44,942m + 10,796m + 18,534m + 76,407m de fundos dividindo com a Avenida dos Alpes; 58,227m do lado direito, dividindo com a Avenida Itália; 119,637m do lado esquerdo, dividindo com a Rua Capri; 7,21m pela linha de chanfrado, Avenida Milão com a Avenida Itália; 8,33m pela linha de chanfrado, Avenida Itália com a Avenida dos Alpes; 7,504m + 7,21m pela linha de chanfrado Avenida dos Alpes com a Rua Capri; e 7,21m pela linha de chanfrado Avenida dos Alpes com a Avenida Milão. PROPRIETÁRIOS: ELIAS BUFÁICAL, empresário, CI nº 59.673-SSP/GO e s/m Sra. MARIA LUIZA MORAES BUFÁICAL, do lar, CI nº 18.637-SSP/GO, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, inscritos no CPF em comum sob nº 002.432.211-34, residentes e domiciliados nesta Capital. REGISTRO ANTERIOR: R2-117.242 e Matrículas nºs 121.334 à 121.367 desta Serventia. Dou fé. O Oficial.

Avl-121.368 - Goiânia, 18 de junho de 1998. Procedo a esta averbação conforme requerimento da parte interessada, acompanhado da Certidão de Limites e Confrontações de Lote, expedida pela Secretaria Municipal de Planejamento da Prefeitura Local em 17/06/98 para constar que o imóvel objeto desta matrícula passou a ter as seguintes dimensões e confrontações: Área total: 17.476,97m², medindo: 147,839m de frente para a Avenida Milão; 17,504m + 44,942m + 10,796m + 18,534m + 77,406m pela linha de fundo com a Rua Leonardo da Vinci e Avenida dos Alpes; 58,227m do lado direito com Avenida Itália; 120,087m do lado esquerdo com a Rua Capri; 7,21m pela linha de chanfrado da Avenida Milão com a Avenida Itália; 8,33m pela linha de chanfrado da Avenida Itália com a Avenida dos Alpes; 7,21m pela linha de chanfrado da Rua Leonardo da Vinci com a Rua Capri; e 7,21m pela linha de chanfrado da Rua Capri com a Avenida Milão. Dou fé. O Suboficial.

R2-121.368 - Goiânia, 16 de julho de 1998. Por Escritura Pública de Compra e