

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 12.216, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: Uma chácara nº 10, situada à Avenida Tuiutí, no Bairro São Francisco, Setor Campinas, nesta Capital, com a área de 6.457,50m², sendo: para citada Avenida Tuiutí, 35,00m de frente; aos fundos acompanhando as sinuosidades do Ribeirão Anicuns; pelo lado esquerdo, 195,00m com a chácara nº 11; e pelo lado direito, 174,00m com a chácara nº 9. **PROPRIETÁRIOS**: JOSÉ RIBEIRO ROSA, CI nº 486.710-GO, comerciante, e s/m ZILDA MARCOLAN RIBEIRO, do lar, CI nº 689.438-GO, brasileiros, casado em regime de comunhão de bens, CPF nº 024.529.796, residentes nesta Capital. **TÍTULO AQUISITIVO**: Transcrito sob nº 101.866, neste Cartório. Dou fé. O Suboficial.

R1-12.216 - Goiânia, 11 de Abril de 1.977. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada nas notas do 7º Tabelião desta Capital, Lº 161, fls. 111/112, em 31/03/77, os proprietários acima qualificados venderam o imóvel objeto desta matrícula à MARCIONIL MARTINS DE ARANTES, CI nº 633.291-SSP-GO e CPF nº 020.743.621, brasileiro, casado com MARIA PAULA ARANTES, fazendeiro, residentes nesta Capital, pelo preço de Cr\$ 30.000,00, sem condições. Dou fé. O Suboficial.

R2-12.216 - Goiânia, 21 de Janeiro de 1.998. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 4º Tabelionato de Notas desta Capital, Livro 1.110, fls. 008/010, em 06/12/95, os proprietários acima qualificados portadores dos CPFs nºs 020.743.621-53, e 596.863.911-34 respectivamente, venderam o imóvel objeto desta matrícula para a Srta. ROSELI INACIA DE SOUSA, CPF nº 190.963.801-34, CI nº 554.142-SSP/GO, brasileira, solteira, funcionário pública federal, residente e domiciliada nesta Capital, pelo preço de R\$ 8.000,00. Sem condições. Foi-me apresentado o comprovante de pagamento do ISTI, conforme DUAM nº 00.908-8, de 21/01/98, e as certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 28 de abril de 2010.

Christian Söhlag
REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Christian Söhlag
Suboficial

Valor da Certidão..... R\$0,00
Valor da Taxa Judiciária R\$0,00
TOTAL..... R\$0,00
Número da GRS.: P/ SEPLAN
Rúbrica da autoridade expedidora.: *[Assinatura]*

