

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

CERTIDÃO

A Bel^a. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO
BEZERRA Oficial do Registro de Imóveis da
3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 14.317, e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: IMÓVEL: Lote de terras para construção urbana de número 02, da quadra 02, situado à Rua Costa Paranhos, esquina com a Rua Salvador Ludovico, no Loteamento denominado PARQUE DAS AMENDOEIRAS, nesta Capital, com a área de 411,01m², medindo: 17,29 metros pelo lado direito, dividindo com a Rua Costa Paranhos; 14,00 metros de frente para a Rua Salvador Ludovico; 22,29 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 01; 19,00 metros de fundo, dividindo com o lote 03; e, 7,07 metros de chanfrado. PROPRIETÁRIA: CLARISSA CONSTRUÇÕES LTDA, com sede à Rua 103-B, nº 103, Setor Sul, CGC/MF.02.745.008/0001-02, nesta Capital. TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula 8.771, R.01 - da Aquisição, deste Cartório, e R.03 - do Loteamento, também deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

=====
R.01-14.317: COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA: Goiânia, 29 de dezembro de 1983. PROMITENTE VENDEDORA: CLARISSA CONSTRUÇÕES LTDA, qualificada na Matrícula acima. PROMITENTE COMPRADOR: FRANCISCO DAMASCENO DOS SANTOS, brasileiro, comerciante, casado com ISABEL ANDRADE DOS SANTOS, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua Colonia, Chácaras 27 e 28, Jardim Novo Mundo, CPF.036.017.651-87. TÍTULO: Compromisso de Compra e Venda. FORMA DO TÍTULO: Contrato por Instrumento Particular passado nesta Capital, em 31.10.83, revestido das formalidades legais e fiscais. VALOR: Cr\$560.000,00, pagáveis na forma prevista no contrato referido. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

VIDE R.02-VENDA e AV.03-CANCELAMENTO.

=====
R.02-14.317: VENDA: Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda lavrada em 30 de novembro de 1984, nas notas do 5º Tabelião, desta Capital, Lº.nº.345, fls.117, o imóvel constante da presente Matrícula foi VENDIDO a FRANCISCO DAMASCENO DOS SANTOS, comerciante, CPF.036.017.651-87, brasileiro, casado com LEIDE IZABEL ANDRADE DOS SANTOS, residentes e domiciliados nesta Capital, à Avenida Campos Elísios, nº 942, Jardim Novo Mundo, pelo preço de Cr\$300.000. O referido é verdade e dou fé. Goiânia, 04 de dezembro de 1984. Oficial,

VIDE AV.04-SEPARAÇÃO.

=====
AV.03-14.317: CANCELAMENTO DO R.01: Certifico que, fica cancelado o

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

CERTIDÃO

Oficial

NIHIL

Albuquerque

Rubrica

