

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de imóveis 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baia Peixoto Valadão

CERTIDÃO

Dra. MARIA BAÍA PEIXOTO VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 111.858, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL: CASA Nº 01**, localizada no **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CONCEIÇÃO DE OLIVEIRA**, com frente para a Rua Baurú, no **SETOR URIAS MAGALHÃES**, nesta Capital, contendo a seguinte divisão interna: Sala, cozinha, banheiro social, 02 quartos, despensa, área de serviço, varanda e garagem, com área total de 239,69m², sendo 115,00m² de área privativa coberta e 124,69m² de área privativa descoberta, cabendo-lhe uma fração ideal de 239,69m² ou 61,07% da área do terreno, constituído de **LOTE Nº 01**, da **QUADRA Nº 43**, com área de 392,50m². **PROPRIETÁRIOS: Sra. LUZIMAR GONÇALVES DE OLIVEIRA ARAÚJO**, do lar, portadora da CI RG nº 1.405.672-SSP/GO e do CPF nº 253.481.671-34, casada no regime da comunhão parcial de bens, com o Sr. **ANTÔNIO RIBEIRO DE ARAÚJO**, residente e domiciliada na Rua São Paulo, Qda. 43, Lt. 01, S. Urias Magalhães, e, Sr. **CONCEIÇÃO GONÇALVES DE OLIVEIRA**, brasileiro, separado consensualmente, comerciante, portador da CI RG nº 1.580.646-SSP/GO e do CPF nº 402.008.681-87, residente e domiciliado n/Capital, conforme R-1, R-2 e R-4-69.442, d/Circunscrição Imobiliária. Escr.01. A Oficial,

Av-1-111.858: Goiânia, 18 de Março de 2013. Certifico e dou fé, que o imóvel que deu origem ao Condomínio supracitado, **LOTE Nº 01**, da **QUADRA Nº 43**, situado na Rua São Paulo, **SETOR URIAS MAGALHÃES**, n/Capital, com área de 392,50m², foi adquirido pelos proprietários constantes e supra qualificados, na proporção de 38,93% para Luzimar Gonçalves de Oliveira Araújo e s/m. Antônio Ribeiro de Araújo, e, 61,07% para Conceição Gonçalves de Oliveira, conforme consta do R-1 e R-2-69.442, d/Circunscrição Imobiliária. Escr.01. A Oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 21 de março de 2013.

Rúbrica do expedidor.: _____

Oficial

REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Marli Souza - Sub Oficial

<http://extrajudicial.tjgo.jus.br>