



Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

302.067.0312.0000

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho,
Oficial do Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 116.929, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana de nº 09/10/11/30/31, da quadra 241, sito a Rua 1.135 e Rua 1.134, no SETOR MARISTA, com a área de 2.695,27m², medindo: 47,287m de frente para a Rua 1.135; 29,858m pela linha de fundo dividindo com a Rua 1.134; 34,94m + 32,358m + 34,938m pelo lado direito, dividindo com a Viela e os lotes 28 e 29; e 34,938m + 14,929m + 34,938m pelo lado esquerdo, dividindo com os lotes 08 e 32; bem como 01 Sarrado Residencial nele edificado, com a seguinte divisão interna: Primeiro Pavimento: abrigo para veículos, pátio, hall de entrada, sala de estar, sala de jantar, copa, porta louças, lavabo, salão de jogos, sauna, vestiário, ducha, varandão, hall(copa/cozinha), copa cozinha, depósito, lavanderia, hall(quarto de empregada), quarto de empregada, banheiro de empregada, hall(dependência de zelador), quarto zelador, banheiro de zelador, depósito, residência de empregada contendo: copa/cozinha, quarto, banheiro, escada que leva ao 2º pavimento. Segundo Pavimento: suite casal sendo: quarto, closet, lavabo, WC, box, área banheira, terraço, escritório, suite "A" sendo: quarto, closet, banho; Quarto "A", Quarto "B" interligados com lavabo, WC, box; quarto hóspede, banheiro social, sala TV, circulação. E parte integrante da construção também: varanda com churrasqueira, cozinha, banheiro, escritório, depósito, canil, quadra de esportes e piscina, com 799,00m² de área total construída. PROPRIETÁRIA: CLÁUDIA TEREZINHA MARQUES SCODRO, CI nº 6.255.661-SP, CPF nº 002.790.468-71, brasileira, administradora de empresas, casada sob o regime da separação total de bens com o Sr. SANDRO ANTÔNIO SCODRO, residente e domiciliada nesta Capital. REGISTRO ANTERIOR: R2-31.351, R2-39.331 e Matrícula nº 99.530 desta Serventia. Dou fé. O Oficial.

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 01/11/2013.

REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Mônica Ferreira da Silva Santana
Suboficial

Poder Judiciário-Estado de Goiás
Selo Digital

01911308290839070001851.

Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Valor da Certidão..... R\$22,91
Valor da Taxa Judiciária R\$10,11
TOTAL..... R\$33,02
Número da GRS.:.....13630601-2
Rúbrica da autoridade expedidora.: