



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GOIÂNIA
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição
Bel. Lúcia Maria Valadão
Oficial

000300381439

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

49.337

Livro 2 – Registro Geral – Ficha Nº001

Matrícula

Goiânia, 11 de Novembro de 1.993.

IMÓVEL: LOTE N. 29, da QUADRA "MANSÃO", situado à Avenida Pampulha, no SETOR 'URIAS MAGALHÃES, nesta Capital, com área de 2.180,00m², medindo 49,50m de frente; 51,10m de fundo, em divisa com a mansão n. 02; 51,90m pelo lado direito, com a mansão n. 01; e, 51,90m pelo lado esquerdo, com a mansão n. 28. PROPRIETÁRIOS: ABDAL MARTINS DA SILVA, técnico pneumático, CI.RG.n.206.568-GO. e s/m. ELIENES ALVES MARTINS, do lar, CI.n.613.684-GO., brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, inscritos no CPF sob n. 070.321.102-15, residentes, nesta Capital, conforme transcrição n. 18.975 deste Cartório. A Oficial. *SM*

R-1-49.337: Goiânia, 11 de Novembro de 1.993. Por Escr. Públ. de C/Venda de 03.11.1.993, L2 n. 683, fls. 183/184v do Cartório do 7º Tabelionato de Notas desta Capital, os proprietários constantes acima, VENDERAM à Empresa **SANTOANJO TRANSPORTES E TURISMO LTDA**, com sede nesta Capital, à Av. Independência n. 1.650, Vila São Pedro, inscrita no CGC/MF sob n. 25.113.655/0001-05, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de CR\$ 140.000,00 (cruzeiros reais). A Oficial. *SM*

R-2-49.337: Goiânia, 04 de Junho de 1.996. Por Escr. Públ. de C/Venda de 13.05.1.996, L2 n. 756, fls. 47 do 7º Tabelionato de Notas d/Capital, a proprietária constante no R-1-supra, VENDEU ao Sr. **ALVAIR COSTA**, brasileiro, comerciante, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, com **GERALDA CÂNDIDA DE OLIVEIRA COSTA**, portador da CI. RG. n. 3.699.006-SSP/GO. e do CPF n. 073.265.301-06, residente e domiciliado nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 7.000,00. A Oficial. *SM*

Av-3-49.337: Goiânia, 24 de Agosto de 2007. Certifico e dou fé, que revendo a Transcrição nº 18.975, d/Circunscrição, originária da presente matrícula, o **LOTE N° 29, da QUADRA "MANSÃO"**, com área de 2.180,00m², possui as seguintes medidas e confrontações: 49,50m de frente; 51,10m de fundo, em divisa com a mansão n. 02; 39,80m pelo lado direito, dividindo com a mansão n. 01; e, 51,90m pelo lado esquerdo, dividindo com a mansão n. 28. Ratificam os demais termos não alterados por esta averbação. A Oficial. *SM*

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente e reprodução autêntica da matrícula nº 49337 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original
Goiânia, 21 de Outubro de 2010

VALOR DA CERTIDÃO NIHIL
VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA _____
DATA DA RECEITA _____
Pública da Autoridade Expedidora *SM*

SE.N.073/2010/UEP



REGISTRO DE IMÓVEIS
CIRCUNSCRIÇÃO
Valadão - Sub Oficial

ISENTO
02978014713