

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 69.615, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: Uma chácara nº 10, sito à Avenida Pedro I, no Jardim Vila boa, nesta Capital, com a área de 1.908,50m², sendo: 27,50m de frente pela Avenida Pedro I, confrontando ao fundo com quem é de direito; 64,50m à direita com a chácara 11 e 73,60m à esquerda com a chácara 09. **PROPRIETÁRIOS**: **JOSÉ PEIXOTO DA SILVEIRA** e s/m **GALIANA RIOS PEIXOTO DA SILVEIRA**, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital. **TÍTULO AQUISITIVO**: Transcrito sob o nº 6.101 e inscrito sob o nº 77, Livro 8-H neste Cartório. Dou fé. Subficial.

R1-69.615: Goiânia, 27 de maio de 1.987. Nos termos do Formal de Partilha, expedido em 08/04/87, extraído dos autos nº 210/87, de arrolamento dos bens deixados pelo falecimento de José Peixoto da Silveira, julgado por sentença pel M.M. Juiz de Direito da 2ª vara de Família e Sucessões desta Comarca, Dr. José Pereira de Souza Reis, em 06/04/87, foi atribuído à meeira **GALIANA RIOS PEIXOTO DA SILVEIRA**, brasileira, viúva, normalista, CI 46.658-GO, CPF 477.364.611-04, residente e domiciliada nesta Capital, o imóvel objeto desta matrícula e os matriculados sob os nº 69.614; 69.616/619 no valor de CZ\$ 60.000,00. Dou fé. O Suboficial.

R2-69.615: Goiânia, 29 de Novembro de 1.988. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 2º tabelionato de Notas desta Capital, Livro 758, fls 311/313, em 25.11.88, a proprietária acima qualificada, vendeu o imóvel objeto desta matrícula a **OSMAR DA SILVA BRAGA**, aposentado, CI 29.262-GO, CIC 008.225.231.91 casado com **MARIA SALOMÉ ARRAIS BRAGA**, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, preço de CZ\$ 600.000,00, sem condições. Dou fé. O Suboficial.

R3-69.615: Goiânia, 25 de março de 1.996. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no Cartório de Registro de Imóveis, Pessoas Jurídicas, Títulos, Documentos e Protestos e Tabelionato de Notas do Distrito de Aragoiânia, Comarca de Guapó-GO, Livro 30, fls 11/12v, em 25.04.95, os proprietários acima qualificados venderam o imóvel objeto desta matrícula e o matriculado sob o nº 66.012, para o Sr. **NAGIB ELIAM**, CI 72.893-GO, CPF 002.690.181-15, brasileiro, empresário, casado com a Sra. **NAIR PIOLI ELIAM**, residente e domiciliado nesta Capital, pelo preço de R\$ 30.000,00. Sem condições. Consta da escritura o pagamento do ISTI, bem como a apresentação ao tabelião das certidões de quitação exigidas pela legislação. Dou fé. O Oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 28 de junho de 2011.

Muysb
REG. DE IMOV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Bárbara Drummond Loyola Dayrell
Suboficial

Valor da Certidão..... R\$29,90

Valor da Taxa Judiciária R\$08,90

TOTAL..... R\$38,80

Número da GRS.: 8395127-1

Rúbrica da autoridade expedidora.: mm

