



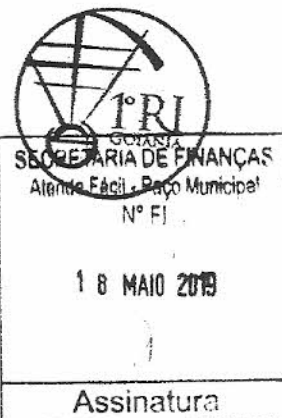
República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@irigo.com.br
Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

302.639

Matrícula

01

Ficha

Livro **2** - Registro Geral -

Goiânia, 10 de maio de 2016

Oficial

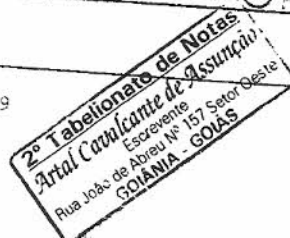
IMÓVEL: Lote n. 05/07 da quadra 226, situado na Rua 1125, Setor Marista, nesta cidade de Goiânia-GO, com área total de 1.651,56m², sendo 47,271 metros de frente para a Rua 1125, 34,938 metros do lado direito confrontando com lote 08, 34,938 metros do lado esquerdo confrontando com lotes 04 e 03 e 47,271 metros nos fundos confrontando com lotes 20, 19 e 18. **PROPRIETÁRIA:** SPE MARISTA 1 INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA, CNPJ n. 19.862.017/0001-86, com sede na Rua 1125, Quadra 226, Lote 5/6, Setor Marista, Goiânia-GO. **REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2/RG, matrículas n.s 10071, 14968, 289936, desta Serventia. Protocolo n. 599601, de 13/04/2016. Emolumentos: R\$ 32,08. Selo Digital n. 01911504110724096708015. Dou fé.

Av-1-302639 - Protocolo n. 599601, de 13/04/2016. **CONSTRUÇÃO.** Pela Av-3 da matrícula n. 14968 do Livro n. 2 - Registro Geral, desta Serventia, procedo a esta averbação para constar a existência de uma casa residencial no imóvel objeto desta, com área total de 183,53m². Selo Digital n. 01911601110915127705964. Goiânia, 10 de maio de 2016. Dou fé.

Av-2-302639 - Protocolo n. 599601, de 13/04/2016. **NECESSIDADE DE CUMPRIMENTO DE PERMUTA.** Pelo R-2 da matrícula n. 289936 do Livro n. 2 - Registro Geral, desta Serventia, procedo a esta averbação para consignar que a aquisição do imóvel objeto desta matrícula pela proprietária SPE MARISTA 1 INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA., já qualificada, se deu através de permuta de terreno com os outorgantes FLAVIO IVO BEZERRA e MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITO BEZZERRA, que receberão em contraprestação desta permuta as seguintes unidades, 25% de uma unidade denominada n. 01 que será localizada no 2º andar, e a totalidade da unidade denominada n. 02 que será localizada no 3º andar, do Empreendimento Residencial Premier Marista. Selo Digital n. 01911601110915127705965. Goiânia, 10 de maio de 2016. Dou fé.

Av-3-302639 - Protocolo n. 682308, de 14/12/2018. **AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA.** Por requerimento firmado em 19/11/2018 e certidão emitida em 11/12/2018, pelo Juízo de Direito da 24ª Vara Cível e Arbitragem de Goiânia-GO, extraída do Processo n. 5498416.38.2018.8.09.0051, procedo a esta averbação para consignar, nos termos do art. 828 do Código de Processo Civil, a existência de Execução, proposta por R & C COMÉRCIO DE FERRAGENS LTDA., contra SPE MARISTA 1 INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA, já qualificada, cujo valor da causa é de R\$ 50.222,00. Emolumentos: R\$ 26,40. Selo Digital n. 01911808021744105405320. Goiânia, 02 de janeiro de 2019. Dou fé.

302.032.0283.0008



Confirme a autenticidade
do selo via QR code



LUGAR DE ASSINATURA DO OFICIAL DE REGISTRO

do n. 260.458, de 30/04/2019
idão emitida em 30/04/2019 17:00:29
na 01
anua no verso.