

**PREFEITURA
DE GOIÂNIA****Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação**
Chefia da Advocacia Setorial**CERTIDÃO Nº 056/2022**

O **Secretário Municipal de Planejamento Urbano e Habitação**, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o disposto no art. 17, da Lei nº 4.526, de 20 de janeiro de 1972, e Lei Complementar nº 171, e Leis Complementares nº 15 de dezembro de 1992 e nº 31 de 29 de dezembro de 1994, bem como considerando o contido no **Processo nº 91490021/2022** de interesse de **ESTEVÃO JOSÉ PIRES**.

RESOLVE

Art. 1º. Fica aprovado o Remembramento do **Lote 12, 13, 14, 15, 16, 17 e 18, Quadra 92** situado à **Avenida Itália com Avenida T-9 com Avenida Noruega, no Jardim Europa**, nesta capital, cujas medidas e confrontações constam nas matrículas 12898, 28453, 7673, 10853, 3346, 69527, 10331, do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição, com a finalidade de, após aprovado passar a constituir o **Lote 12/18**, com as seguintes características e confrontações:

1 – SITUAÇÃO ATUAL DO(S) LOTE(S)**LOTE 12..... Área: 411,60 m²**

Frente AV ITÁLIA.....13,72 m

Fundo LOTE 11.....13,72 m

Lado direito LOTE 13..... 30,00 m

Lado esquerdo LOTE 09..... 30,00 m

LOTE 13..... Área: 411,60 m²

Frente AV ITÁLIA..... 13,72 m

Fundo LOTE 14..... 13,72 m

Lado direito LOTE 16..... 30,00 m

Lado esquerdo LOTE 12..... 30,00 m

LOTE 14..... Área: 411,60 m²

Frente RUA NORUEGA..... 13,72 m

Fundo LOTE 13..... 13,72 m

Lado direito LOTE 11..... 30,00 m

Av. do Cerrado, nº 999, Park Lozandes, Paço Municipal, Térreo e 1º andar, Bloco E
Goiânia – GO. CEP: 74884-900 – Tel.: (62) 3524-6380 cheadv.seplanh@gmail.com



**PREFEITURA
DE GOIÂNIA**

Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação

Chefia da Advocacia Setorial

Lado esquerdo LOTE 15..... 30,00 m

LOTE 15..... Área: 411,60 m²

Frente RUA NORUEGA..... 13,72 m

Fundo LOTE 16..... 13,72 m

Lado direito LOTE 14..... 30,00 m

Lado esquerdo LOTE 17 30,00 m

LOTE 16 Área: 411,60 m²

Frente AV ITÁLIA..... 13,72 m

Fundo LOTE 15..... 13,72 m

Lado direito LOTE 18..... 30,00 m

Lado esquerdo LOTE 13 30,00 m

LOTE 17..... Área: 477,60 m²

Frente AVENIDA T-9..... 10,71 m

Fundo LOTE 15..... 30,00 m

Lado direito RUA NORUEGA..... 10,71 m

Lado esquerdo LOTE 19..... 30,00 m

Pela linha de chanfrado LINHA CURVA DA AVENIDA T-9 COM A RUA NORUEGA...D=9,84 m

LOTE 18..... Área: 422,07 m²

Frente AV ITÁLIA..... 16,50 m

Fundo LOTE 19..... 18,71 m

Lado direito LOTE 21..... 21,16 m

Lado esquerdo LOTE 16..... 30,00 m

2 – SITUAÇÃO APÓS REMEMBRAMENTO

LOTE 12/18..... Área: 2.957,67 m²

Frente AV ITALIA..... 57,66 m

Fundo RUA NORUEGA E AVENIDA T-9..... 10,71 + D= 9,84 + 38,15 m

Lado direito LOTE 19 E 21..... 30,00 + 18,71 + 21,16 m

Lado esquerdo LOTE 09 E 11..... 30,00 + 13,72 + 30,00 m

Av. do Cerrado, nº 999, Park Lozandes, Paço Municipal, Térreo e 1º andar, Bloco E

Goiânia – GO. CEP: 74884-900 – Tel.: (62) 3524-6380 cheadv.seplanh@gmail.com

**PREFEITURA
DE GOIÂNIA****Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação****Chefia da Advocacia Setorial**

Parágrafo único. A aprovação de que trata o caput deste artigo deverá ser averbada pelo interessado, no Cartório de Registro de Imóveis competente, no prazo de 180 (cento e oitenta) dias, sob pena de caducidade, de acordo com o art. 18, da Lei Federal nº 6.766/1979, devendo ser protocolado o documento de averbação junto à Secretaria Municipal de Finanças, com a apresentação dos seguintes documentos:

- I - Certidão de Matrícula atualizada dos imóveis lembrados, expedida pelo Cartório de Registro de Imóveis competente;
- II - Comprovante de quitação das taxas municipais decorrentes do pedido de rememoração e de inscrições municipais de imóveis;
- III - Documentação atualizada de constituição da pessoa jurídica e de sua representação, quando for o caso.

Art. 2º. Fica revogada, em seu inteiro teor, a Certidão nº 27703/2022, publicada no Diário Oficial do Município – DOM – Edição nº 7855 de 03 de agosto de 2022.

Art. 3º. Esta Certidão entrará em vigor na data da sua publicação.

GABINETE DO SECRETÁRIO, aos 19 dias do mês de outubro de 2022.

VALFRAN DE SOUSA RIBEIRO

Secretário Municipal de Planejamento Urbano e Habitação