



Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - eq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

Matrícula

Ficha

Goiânia, 31 de julho de 1.985.

IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana de nº. 45, Quadra CP-5, sito à Rua CP-4, no Loteamento Celina Park, nesta Capital, com a área de 643,05m², sendo: 15,00m de frente; 15,37m de fundo, com quem de direito; 44,54m à direita, com área institucional; e 41,20m à esquerda, com o lote 44. **PROPRIETÁRIA:** Torres Empreendimentos Imobiliários Ltda, com sede nesta Capital, CGC Nº. 02.110.179/0001-65. **TÍTULO AQUISITIVO:** Matrícula nº. 50.595 deste Cartório. Dou fé. O Sub Oficial. *Cam. S.*

RI- 61.192 - Goiânia, 31 de julho de 1.985: Pelo Contrato Particular de Compra e Venda, datado de 30/12/83, assinado pelas partes, a proprietária acima qualificada, prometeu vender o imóvel objeto desta matrícula à **WALDEIR BATISTA FALEIRO**, brasileiro, casado, comerciante, CPF nº. 280.638.131-20, residente e domiciliado nesta Capital; pelo preço de R\$ 1.980.000, a ser pago em 15 prestações mensais a partir de 15/01/84. Demais condições constam do contrato arquivado neste Cartório. Dou fé. O Sub Oficial. *Cam. S.*

AV2- 61.192 - Goiânia, 26 de setembro de 1.985: Procedo a esta averbação a requerimento da firma proprietária do imóvel objeto desta matrícula, com fulcro no § 3º do art. 14 do Decreto nº. 3.079 de 15/09/38, para cancelar o registro RI acima, em virtude do compromissário comprador ali qualificado ter-se constituído em mora em suas obrigações prestacionais vencidas e não pagas. Certifico mais que, o referido comprador inadimplente a requerimento do loteador foi intimado por AR e por edital, tendo a última publicação realizada no Diário Oficial de 15/08/85. Dou fé. O Sub Oficial. *Cam. S.*

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

CERTIDÃO

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula nº **61.192** foi extraída por meio reprográfico, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1973, e está conforme o original.

Goiânia 16 de novembro de 2010.

Murphy
REG. DE IMOV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Barbara Drummond Loyola Loyola
Suboficial

VALOR DA CERTIDÃO:

R\$ 00,00

VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA:

R\$ 00,00

NÚMERO DA GRS:

NIHIL

Rubrica da Aut. Expedidora: *M*

