

000100423308



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GOIÂNIA
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição
Bel. Lúcia Maria Valadão
Oficial

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Cartório do Registro de Imóveis da 2ª Zona

- 3.053 -

Livro 1 - Registro Geral - Ficha N.º 001

Matrícula

Goiânia, 21 de setembro de 1976.

IMÓVEL: Lote nº 07, quadra 37, à Avenida Domingos Lemes do Prado, no Setor 'Criméia-Oeste, nesta Capital, com a área de 494,00m², sendo 13,00m de frente; igual largura no fundo; e, 37,00m de cada lado, dividindo com os lotes nºs. 22, 08 e 06, zona residencial. PROPRIETÁRIOS: SOLON E. DE ALMEIDA, e s/m. NOEMIA RAPSI DE ALMEIDA, brasileiros, proprietários, residentes e domiciliados nesta Capital, conforme título aquisitivo transcrito sob nº 8846 da 3ª Zona e inscrição nº 37 da 1ª Zona. A Oficial: *[Assinatura]*

R-1-3053: Goiânia, 21 de setembro de 1976. Por esc. púb. de 19 de novembro de 1975, 1ª 482, fls. 203 do 2º Ofício de Notas desta Capital, o espólio de SOLON E. DE ALMEIDA, autorizado por Alvará Judicial de 28.12.1973 expedido pelo MM. Juiz de Direito da 2ª Vara de Família desta Capital, Dr. Jairo Jubê, vendeu ao sr. JURANDIR JOSE DA SILVA, CPF nº 154979251-20, brasileiro, solteiro, maior, vendedor ambulante, residente e domiciliado nesta Capital, o imóvel objeto da matrícula acima, pelo preço de Cr\$3.500,00. Sem condições. A Oficial: *[Assinatura]*

R-2-3.053: Goiânia, 02 de Outubro de 2002. Por Carta de Adjudicação, extraída dos autos da nº 1054/2002, na Arrolamento Comum, expedida e assinada em data de 1º de Outubro de 2002, pelo Escrevente, Rodrigo Fernandes Silva, da 3ª Escrivânia - 3ª Vara de Família e Sucessões, d/Comarca, por determinação da Dra. Wilsianne Ferreira Novato, Juiz. Juiza de Direito daquela Vara, referente aos bens deixados por falecimento de Jurandir José da Silva, constante no R-1 supra, COUBE ao sr. JOSÉ GONÇALVES BOAVENTURA, brasileiro, aposentado, casado sob o regime da comunhão universal de bens, com a Sra. DILMA AMADO BOAVENTURA, portador da CTRG nº 259.579-SSP/GO e CIC nº 020.167.611-92, residente e domiciliado n/Capital, na Rua 5, nº 395, aptº 502, Ed. Residencial Rio Canoas, o imóvel acima descrito, no valor estimado de R\$ 26.760,00. A Oficial: *[Assinatura]*



SENTE
02978014807

VALOR DO REGISTRO: R\$ 100,00

VALOR DO ITCMD: R\$ 100,00

DATA DE EMISSÃO: 20/10/2010

Rubrica: *[Assinatura]*
OF. Nº 02978014807

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente e reprografia autêntica da matrícula nº 3.053 e foi autêntica por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 3.395 de 18/11/94 e está conforme o original
Goiânia, 20 de Outubro de 2010

[Assinatura]