



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

372.841

MATRÍCULA

01

FICHA

Livro 2 - Registro Geral -

GOIÂNIA, 27 de julho de 2022

IMÓVEL: Lote n. 8/12 da Quadra 532 do loteamento JARDIM AMÉRICA, situado na Rua C-135, Goiânia-GO, com área total de 2.281,50m², sendo 57,00 metros de frente para a Rua C-135, 32,00 metros do lado direito com a Rua C-155, 37,00 metros do lado esquerdo com o lote 07, 62,00 metros nos fundos com os lotes 13, 15, 16 e 17 e 7,07 metros pela linha de chanfrado da Rua C-135 com a Rua C-155. **DESIGNAÇÃO CADASTRAL:** 30608103160009, 30608103280000, 30608103400018, 30608103400026, 30608100140007, 30608100320005. **PROPRIETÁRIA:** RP012 CONSTRUTORA E INCORPORADORA SPE LTDA., CNPJ n. 42.122.714/0001-12, com sede na Avenida Deputado Jamel Cecílio, n. 3455, Lote 02-E, Quadra C-09, Sala 2704, Edifício Flamboyant Park Business, Jardim Goiás, Goiânia-GO. **REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2/RG, matrículas n.s 363.301, 8.947, 81.219, 45.639 e 369.148, todas desta Serventia. Protocolo n. 823.058, de 21/07/2022. Emolumentos: R\$ 48,72. FUNDESP: R\$ 4,87. FUNEMP: R\$ 1,46. FUNCOMP: R\$ 1,46. FEPADSAJ: R\$ 0,97. FUNPROGE: R\$ 0,97. FUNDEPEG: R\$ 0,61. ISS: R\$ 2,44. Total: R\$ 61,50. Selo Digital n. 00122207213357825430071. Goiânia, 27 de julho de 2022. Dou fé.





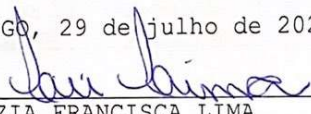
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. **372.841** do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973 e item 80, incisos I e II, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

Emols.:	R\$	31,43	Taxa Jud.:	R\$	17,42
Fundes.:	R\$	3,14	Funemp.:	R\$	0,94
Funcomp:	R\$	0,94	Fepadsaj.:	R\$	0,63
Funproge:	R\$	0,63	Fundepeg.:	R\$	0,39
ISS:	R\$	1,57	Total:	R\$	57,09

Selo digital n. **00122207285688426800119**
Consulte o selo em: <https://see.tjgo.jus.br/buscas>

Goiânia/GO, 29 de julho de 2022



LUZIA FRANCISCA LIMA
Escrivente

ATENÇÃO:

1 - Para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação, etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

2 - Segundo o art. 1º, da Lei n. 20.955/2020, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o art. 15, § 1º, da Lei n. 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n. 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.

