

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

Matrícula

Ficha

Goiânia, 04 de outubro de 1.979.

IMÓVEL: Uma chacara de nº.31, situada na Alameda Alberto Nepomuceno, na Vila Adélia, com a área de 1.450,00 metros quadrados, sendo 30,00 metros de frente; - 44,00 metros à esquerda com a chacara 30; 42,00 metros à direita com a chacara 32; e nos fundos, com o Córrego Macambira; **PROPRIETARIOS:** HISAO TAYA, comerciante, CI RE 11.166-Go, e s/m KIKUE TAYA, do lar, CI RE 53.699-Go, japoneses, residentes nesta Capital, CPF nº.002.437.871-20. **TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrito sob nº 30.902, deste Cartório. Dou fé. O sub-oficial. *[Assinatura]*

R1-29.454-Goiânia, 04 de outubro de 1.979- Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 7º Ofício desta Capital, Lº.253, fls.63/64vº, em 26/09/79, os proprietários acima qualificados, venderam o imóvel objeto desta matrícula à **PEDRO WOLMES SOARES PRATA**, brasileiro, químico industrial, CI nº.199.809-Go, e **CIC nº.032.220.711-87**, casado com **IRIS SOARES COSTA**, residentes nesta Capital. Pelo preço de R\$150.000,00 (cento e cinquenta mil cruzeiros), atribuídos à 2 imóveis. Sendo R\$100.000,00 neste ato, e o restante representado por 2 notas promissórias de R\$25.000,00 cada, vencíveis em 15/11/79 e 15/01/80. Dou fé. O sub-oficial. *[Assinatura]*

Av2 - 29.454 - Goiânia, 22 de junho de 1981 - Certifico o cancelamento da cláusula vinculada ao R1 acima, em virtude de requerimento acompanhado das notas promissórias devidamente quitadas. Dou fé. O sub oficial. *[Assinatura]*

R3 - 29.454 - Goiânia, 22 de junho de 1981- Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 3º ofício desta capital, Lº 378, fls.23/24vº em 02/06/81, os proprietários acima qualificados, venderam o imóvel objeto desta matrícula, ao Sr. **RODOLFO LUDOVICO DE ALMEIDA**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, estudante, CI Nº 818.644-Go., CPF Nº 282.920.221-04, residente nesta capital, pelo preço de R\$ 240.000,00. Sem condições. Dou fé. O sub oficial. *[Assinatura]*

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

CERTIDÃO

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula nº **29.454** foi extraída por meio reprográfico, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1973, e está conforme o original.

Goiânia 16 de agosto de 2011.

REG. DE IMOV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Barbara Drummond Layola Dayrell
om/SM oficial

VALOR DA CERTIDÃO: R\$ 38,80
VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA: R\$ 08,90
TOTAL: R\$ 29,90
NÚMERO DA GRS: 8575617-2
Rúbrica da Aut. Expedidora: *[Assinatura]*

