

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

Matrícula

Ficha

Goiânia, 04 de outubro de 1.979.

IMÓVEL: Uma chacara de nº.30, da Vila Adélia, com a área de 1.420,00 metros quadrados, sendo 30,00 metros de frente para a Al. Alberto Nepomuceno; 55,00 metros à esquerda com a chacara 29; 44,00 metros à direita com a chacara 31; e - no fundo com o Córrego Macambira; **PROPRIETÁRIOS:** HISAO TAYA, comerciante, CI RE nº.11.166-Go, e s/m KIKUE TAYA, do lar, CI RE nº.53.699-Go, japoneses, residentes - nesta Capital, CPF nº.002.437.871-20. **TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrito sob nº.30.-901, deste Cartório. Dou fé. O sub-oficial. *(Assinatura)*

R1-29.453 - Goiânia, 04 de outubro de 1.979 - Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 7º Ofício desta Capital, Lº.53, fls.63/64vº, em 26/09/79, os proprietários acima qualificados, venderam o imóvel objeto desta matrícula à PEDRO WOLMES SOARES PRATA, brasileiro, químico industrial, CI nº.199.809-Go, e CPF 032 220.711-87, casado com IRIS SOARES COSTA, residentes nesta Capital. Pelo preço de R\$150.000,00 (cento e cinquenta mil cruzeiros), atribuídos à 2 imóveis. Sendo R\$100.000,00 neste ato, e o restante, representado por 2 notas promissórias de R\$25.000,00 cada, vencíveis em 15-11-79 e 15-01-80. Dou fé. O sub-oficial *(Assinatura)*

Av2 - 29.453 - Goiânia, 22 de junho de 1981 - Certifico o cancelamento da cláusula vinculada ao R1 acima, em virtude do requerimento acompanhado das notas promissórias devidamente quitadas. Dou fé. O sub oficial *(Assinatura)*

R3 - 29.453 - Goiânia, 22 de junho de 1981 - Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 3º ofício desta capital, Lº 378, fls.21/22vº em 02/06/81, os proprietários acima qualificados, venderam o imóvel objeto desta matrícula, à Srta. CRISTINA LUDOVICO DE ALMEIDA, brasileira, solteira, maior e capaz, advogada, CI Nº 446.400-Go., CPF Nº 247.107.171-68, residente nesta capital, pelo preço de R\$ 240.000,00. Sem condições. Dou fé. O sub oficial. *(Assinatura)*

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

CERTIDÃO

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula nº **29.453** foi extraída por meio reprográfico, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1973, e está conforme o original.

Goiânia 16 de agosto de 2011.

(Assinatura)
REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Bárbara Drummond Loyola Dayrell
Suboficial

VALOR DA CERTIDÃO: R\$ 38,80
VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA: R\$ 08,90
TOTAL: R\$ 29,90
NÚMERO DA GRS: 8575617-2
Rubrica da Aut. Expedidora: *(Assinatura)*

