

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO

Matrícula

Ficha

Goiânia, 14 de janeiro de 1980

IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana, nº 04, quadra 245, Rua Santa Rém, Parque Amazonia, com área de 455,2 metros quadrados; sendo: 12,42 metros de frente; 13,60 metros de fundos, com os lotes 35 e 36; 35,00 metros dos lados com os lotes 05 à direita e 03 à esquerda. **PROPRIETARIOS:** JOSE RODRIGUES DE MORAIS NETO E SM TERESINA DE MORAIS; brasileiros,, CPF Nº 002.818.911-00, residentes nesta capital. **TÍTULO AQUISITIVO:** Transcr. nº 7.059 e Inscr. nº 55, L nº 8-F, neste cartório. Dou fé. O sub oficial. *[Assinatura]*

R1 - 30.990 - Goiânia, 14 de janeiro de 1980 - Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 3º ofício desta capital, Lº 346, fls. 059/060vº em 07/01/80, os proprietários, acima qualificados, venderam o imóvel objeto desta matrícula ao Sr. JOAQUIM JOSE DE SOUZA, pedreiro, CI Nº 266.611-Go., CPF Nº 133.817.411-87, casado com ETELVINA EVANGELISTA DE SOUZA, brasileiros, residentes nesta capital; pelo preço de G\$ 3.140,00 (tres mil, cento e quarenta cruzeiros). Sem condições. Dou fé. O sub oficial. *[Assinatura]*

R2-30.990 - Goiânia, 19 de abril de 2005. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 7º Tabelionato de Notas desta Capital, Livro 1164, fls. 119/120 em 30/04/2004, protocolada nesta data sob nº 344.760, o proprietário acima qualificado e s/m portadora do CPF nº 426.150.891-53, venderam o imóvel objeto desta matrícula para CLEIDE APARECIDA MENDES, brasileira, divorciada, comerciante, portadora da CI nº 451.454-SSP/GO e do CPF nº 101.498.131-04, residente e domiciliada nesta Capital, pelo preço de R\$ 55.000,00. Sem condições. Foi pago o ISTI, conforme noticia Laudo de Avaliação nº 243.4367-7 de 07/04/2005. Consta da escritura a apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial. *[Assinatura]*

R3-30.990 - Goiânia, 17 de novembro de 2011. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 7º Tabelionato de Notas desta Capital, Livro 1427, fls. 131/132 em 04/07/2008, protocolada sob nº 470.546 em 08/11/2011, a proprietária acima qualificada vendeu o imóvel objeto desta matrícula para ANTONIO VILELA FERREIRA, brasileiro, solteiro, construtor, portador da CI nº 191.257-SSP/GO e do CPF nº 021.472.461-15, residente e domiciliado nesta Capital, pelo preço de R\$ 80.000,00. Sem condições. Foi pago o ISTI, conforme noticia Laudo de Avaliação nº 463.2925-2 de 07/11/2011. Consta da escritura a apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial.

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

CERTIDÃO

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula nº **30.990** ~~foi~~ extraída por meio reprográfico, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1973, e está conforme o original.

Goiânia 16 de maio de 2012.

[Assinatura]

P/Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo-SEPLAM-Goiânia-GO.

