

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Processo:

55485054

Registro de Imóveis

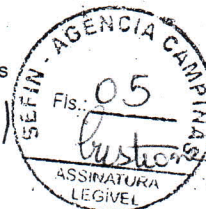
da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

Permanece: 306.114.0349.000

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

Excluir: 306.114.0310.000.9
0323.000.0



O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 252.618, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana nº 4/7, da quadra 535, sito a Avenida C-197, no JARDIM AMÉRICA, com área de 1.820,50m², medindo: 13,00m de frente; 35,00m pela linha de fundo com o lote 08; 60,00m pelo lado direito com a Rua C-228; 26,00m + 17,00m + 39,00m pelo lado esquerdo com os lotes 3, 24, 23 e 22; e, 7,07m de chanfrado, bem como um prédio comercial contendo: varanda, recepção, sala de contabilidade, sala de seção pessoal, sala de engenharia, 02 salas de diretoria e 02 sanitários; e, uma casa residencial contendo: 03 quartos sendo um tipo apartamento, sala, copa, cozinha, área de serviço, abrigo para auto, dependência para empregada, 03 banheiros e um lavabo. PROPRIETÁRIA: SPE JARDIM AMÉRICA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.761.974/0001-30, com sede nesta capital. REGISTROS ANTERIORES: R8-16.631, R16-14.632, R14-681, R15-682 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 12/12/2013.

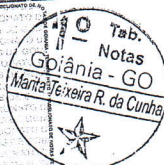
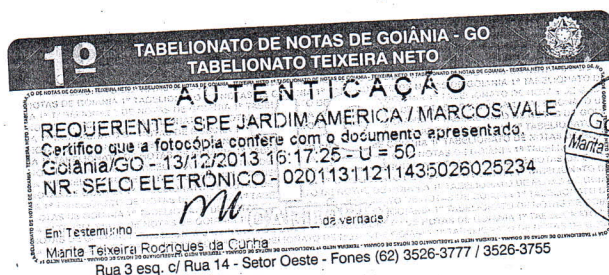
Sheila M. de Sena Sales
REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Sheila M. de Sena Sales
Suboficial

Poder Judiciário-Estado de Goiás
Selo Digital

01911308290839070015688.

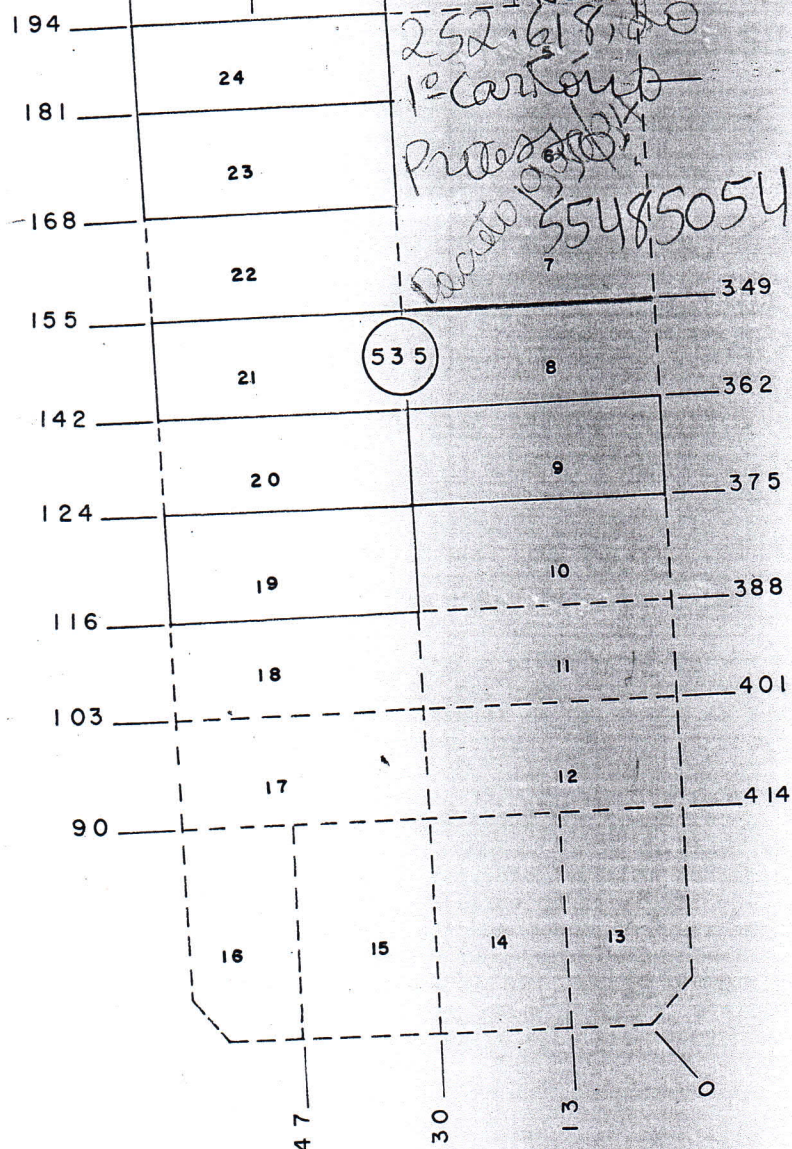
Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Valor da Certidão..... R\$22,91
Valor da Taxa Judiciária R\$10,11
TOTAL..... R\$33,02
Número da GRS.: 14248615-9
Rúbrica da autoridade expedidora: *Arui*



ID: 0001.0052.4513

RUA C 227



RUA C 234

RUA C 228

PREFEITURA
CADASTRO

MUNICIPAL
TÉCNICO

DE GOIÂNIA
MUNICIPAL

REFERÊNCIA CARTOGRÁFICA

SETOR

QUADRA

ESCALA

SE 22 NE X IV 07-C - 089

306

114

1:1.000

MÉ

ODO
ORG., PLAN., ADM. SIST. EMPR. LTDA.

FORM. A-2