



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

357.720

MATRÍCULA

01

FICHA

Livro 2 - Registro Geral -

GOIÂNIA, 23 de março de 2021

IMÓVEL: Lote n. 19/29 da Quadra 85 do loteamento SETOR CIDADE JARDIM, situado na Avenida Armando Godoy, Goiânia-GO, com área total de 1.360,90m², sendo 36,08 metros de frente para a Avenida Armando Godoy, 20,00 metros do lado direito com a Rua Licardino Ney, 30,00 metros do lado esquerdo com o lote 01/08-13/18-21/23, 46,08 metros nos fundos com o lote 01/08-13/18-21/23 e 15,71 metros pela linha de chanfrado. DESIGNAÇÃO CADASTRAL: 41406300200004, 41406304250006. PROPRIETÁRIOS: 31,3333% deste imóvel pertence à FERNANDA SOUZA FERNANDES JAYME, brasileira, advogada, RG n. 3204927/SSP-GO 2ª Via, CPF n. 895.552.871-04, casada pelo regime da separação total de bens, na vigência da Lei n. 6.515/1977, com GUSTAVO JAYME DE CASTRO RIBEIRO, brasileiro, agricultor, RG n. 3712776/SSP-GO, CPF n. 705.547.741-15, residentes e domiciliados na Rua 54, n. 316, Apartamento 601, Jardim Goiás, Goiânia-GO; 31,3333% deste imóvel pertence ao GLAUBER FERNANDO DE SOUZA FERNANDES, brasileiro, empresário, RG n. 3204926/SSP-GO, CPF n. 830.600.651-97, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n. 6.515/1977, com RENATA SANTOS CAVALCANTI FERNANDES, brasileira, bancária, RG n. 3304250/SPC-GO, CPF n. 786.229.641-91, residentes e domiciliados na Rua 05, n. 380, Apartamento 202, Edifício Porto Feliz, Setor Oeste, Goiânia-GO; 4% deste imóvel pertence à SHIRLEY LUIZA DE OLIVEIRA LEAL, brasileira, empresária, RG n. 868476/SSP-GO 2ª Via, CPF n. 198.595.971-20, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n. 6.515/1977, com GLEYDSELY ARANTES LEAL, brasileiro, funcionário público federal, RG n. 868476/SSP-GO 2ª Via, CPF n. 159.893.211-04, residentes e domiciliados na Rua Arial, Lote 06, Quadra X-01, Cruzeiro do Sul, Alphaville Flamboyant, Goiânia-GO; 16,6667% deste imóvel pertence ao RODRIGO BERNARDINO DE SOUZA, brasileiro, empresário, RG n. 3284087/SSP-GO 2ª Via, CPF n. 799.876.721-91, casado pelo regime da separação total de bens, na vigência da Lei n. 6.515/1977, com ANALICE VILELA LEÃO DE ALMEIDA MARTINS BERNARDINO, brasileira, advogada, RG n. 3308292/DGPC-GO, CPF n. 011.969.166-32, residentes e domiciliados na Avenida São João, Lote 04/05, Quadra 08, Apartamento 602, Edifício Kavalamy, Bairro Alto da Glória, Goiânia-GO e 16,6667% deste imóvel pertence ao MARCOS JESUS SOUZA MAGALHÃES, brasileiro, empresário, RG n. 2195252/DGPC-GO, CNH n. 02252872394/DETRAN-GO, CPF n. 844.265.001-68, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n. 6.515/1977, com POLLYANNA ALVES COSTA MAGALHÃES, brasileira, empresária, RG n. 3489251/SPC-GO, CPF n. 912.216.253-49, residentes e domiciliados na Rua T-53, n. 692, Apartamento 701, Edifício Twenty Theree, Setor Bueno, Goiânia-GO. REGISTRO ANTERIOR: Livro 2/RG, matrículas n.s 322.841 e 157.645, ambas desta Serventia, Protocolo n. 761.460, de 26/02/2021. Emolumentos: R\$ 44,00. FUNDESP: R\$ 4,40. FUNDAF: R\$ 0,55. FUNESP: R\$ 3,52. Estado: R\$ 1,32. FESEMP: R\$ 1,76. FUNEMP: R\$ 1,32. FUNCOMP: R\$ 1,32. FEPAJSAJ: R\$ 0,83. FUNPROG: R\$ 0,88. FUNDEEG: R\$ 0,55. ISS: R\$ 2,20.

Continua no verso.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS

COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Continuação da matrícula n.º 357.720

Total: R\$ 63,80. Selo Digital n. 00122102222882509640560. Goiânia, 23 de março de 2021. Dou fé.

Av-1-357.720 - Protocolo n. 761.460, de 26/02/2021. PACTO ANTENUPICIAL. Pela Av-3 da matrícula n. 157.845 e pela Av-7 da matrícula n. 322.841, ambas do Livro 2 - Registro Geral, desta Serventia, procedo a esta averbação para consignar que o pacto antenupcial de FERNANDA SOUZA FERNANDES JAYME e GUSTAVO JAYME DE CASTRO RIBEIRO, foi registrado nesta Serventia sob o n. 20.724 no Livro n. 3 - Registro Auxiliar. Selo Digital n. 00122102222882509640560. Goiânia, 23 de março de 2021. Dou fé.

Av-2-357.720 - Protocolo n. 761.460, de 26/02/2021. PACTO ANTENUPICIAL. Pela Av-4 da matrícula n. 157.845 e pela Av-8 da matrícula n. 322.841, ambas do Livro 2 - Registro Geral, desta Serventia, procedo a esta averbação para consignar que o pacto antenupcial de RODRIGO BERNARDINO DE SOUZA e ANALICE VILELA LEÃO DE ALMEIDA MARTINS BERNARDINO, foi registrado nesta Serventia sob o n. 23.662 no Livro n. 3 - Registro Auxiliar. Selo Digital n. 00122102222882509640560. Goiânia, 23 de março de 2021. Dou fé.

Av-3-357.720 - Protocolo n. 761.460, de 26/02/2021. USUFRUTO. Selo R-4 da matrícula n. 322.841, do Livro 2 - Registro Geral, desta Serventia, procedo a esta averbação para consignar que o imóvel desta matrícula está gravado com usufruto em favor de MARIA HELENA CÂNDIDA, brasileira, solteira, de lar, RG n. 360746/SSP-GO 2ª Via, CPF n. 130.978.141-91, residente e domiciliada na Avenida Armando de Godoy, Lote 20, Quadra 85, Setor Cidade Jardim, Goiânia-GO. Selo Digital n. 00122102222882509640560. Goiânia, 23 de março de 2021. Dou fé.

