

10 000500572215

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

IMÓVEL: Uma casa residencial contendo: 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, - corredor, com a área construída de 46,78 metros quadrados, edificada sobre o - lote de nº.24, da quadra F, à Rua 04, no Conjunto Residencial Rodoviário, Se - tor Rodoviário Dergo, nesta capital, com a área de 215,70 metros quadrados, sen - do 11,65 metros de frente; 9,92 metros de fundos, com o lote 01; 20,20 metros - à esquerda, com quem de direito; e 20,00 metros à direita com o lote 03; PROPRI - ETARIA: ECONOMIA-CREDITO IMOBILIARIO S/A-ECONOMISA, com sede em Belo Horizonte - MG, CBC nº.17.441.197/0001-05. TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob nº.85.415, - neste cartório. Dou fé. O sub-oficial. *19/4/80*

R1-25.978-Goiânia, 20 de março de 1.979- Por Contrato Particular de Compra e - Venda, com Confissão de dívida, com Pecto Adjeto de Hipoteca e financiamento, - datado de 30/11/78, a proprietária acima qualificada, vendeu o imóvel objeto - desta matrícula ao sr. JERÔNIMO ALVES ROSA, motorista, CPF nº.148.893.231-04 - casado com HELENA ALVES DE LIMA, do lar, brasileiros, residentes nesta capital - Pelo preço de R\$213.000,00 (duzentos e treze mil cruzeiros). Dou fé. O sub-ofi - cial. *13/4/80*

R2-25.978-Goiânia, 20 de março de 1.979- Constante do contrato acima, o sr. Jerô - nimo Alves Rosa e s/m, deram o imóvel objeto desta matrícula em 1ª e especial - hipoteca em favor da ECONOMIA CREDITO IMOBILIARIO S/A-ECONOMISA, acima qualifi - cada, pela importância de R\$213.000,00 (duzentos e treze mil cruzeiros), equi - valentes nesta data à 702,29813 UPCs, à ser resgatado por meio de 300 presta - ções mensais, à partir de 30/12/78, à taxa de juros de 1,8% ao ano. Demais con - dições constam do contrato arquivado neste cartório. Dou fé. O sub-oficial. *13/4/80*

AV3-25.978-Goiânia, 20 de março de 1.979- Cédula Hipotecária Integral, emitida - nos termos do Decreto Lei nº.70 de 21-11-66, e RD 21/75, do BNH, representativa - de Hipoteca de 1º grau nº.02/78/10.104, série 11, datada de 30/11/78, cuja dí - vida inicial é de R\$213.000,00, em 300 prestações mensais, à taxa de juros de - 1,8% ao ano, à partir de 30/12/78; sendo Emitente e Favorecida: ECONOMIA CREDI - TO IMOBILIARIO S/A-ECONOMISA; e Devedores: JERÔNIMO ALVES ROSA, e s/m, acima - qualificados. Dou fé. O sub-oficial. *13/4/80*

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

CERTIDÃO

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula nº **25.978** fotoreproduzida por meio reprográfico, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1973, e está conforme o original.

Goiânia 29 de abril de 2010.

REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Christian Schlag
Suboficial

VALOR DA CERTIDÃO: R\$ 00,00
VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA: R\$ 00,00
NÚMERO DA GRS: NIHIL
Rubrica da Aut. Expedidora: *[Assinatura]*

OBS.: P/ SEPLAM

