



Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO

Matrícula

Ficha

Goiânia,

20 de novembro de 1987

IMÓVEL : Um lote de terras para construção urbana de nº 28, da Quadra 28-B, sita à Rua da Vitória, no Jardim Vila Boa, nesta Capital, com a área de 384,50m² sendo: 10,00m de frente pela Rua da Vitória; 10,00m de fundo com o Córrego Macambira; 38,50m à direita com o lote 29 e 38,40m à esquerda com o lote 27. **PROPRIETÁRIOS**: RAMPA - Imóveis e Promoções Ltda, com sede nesta Capital, CGC 01.661.826/0001-64 e Osório Leão Santa Cruz, brasileiro, desquitado, fazendeiro, CPF 28.379-00, CPF 014.057.561-87, residente e domiciliado nesta Capital. **TÍTULO AQUISITIVO** : R3 das matrículas 26.123 e 26.129 deste cartório (remanejamento). Dou fé. O Sub-Oficial. *[Assinatura]*

al

R1-71.836-Goiânia, 29 de janeiro de 1988- Por Escritura Pública de Compra e -/venda, lavrada no 5º Tabelionato de notas desta Capital, Lº413, fls.77/78v, em 25/01/88, os proprietários acima qualificados venderam o imóvel objeto desta matrícula a Srtª **ILDOMAR CORREIA RODRIGUES**, brasileira, solteira, maior, do lar, CI-500.620-DF, CPF-239.886.141-49, residente e domiciliada nesta Capital, pelo preço de CZ\$-65,00 sem condições. Dou fé. O Sub-Oficial. *[Assinatura]*

R2-71.836 - Goiânia, 19 de março de 2012. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 7º Tabelionato de Notas desta Capital, Livro 1498, fls. 50/52 em 18/06/2009, protocolada sob nº 480.962 em 07/03/2012, a proprietária acima qualificada vendeu o imóvel objeto desta matrícula, nas seguintes proporções: 60% para **VALDETE MERENCIO SOBRINHO**, brasileira, solteira, comerciante, portadora da CI nº 1.613.398-2ªVIA-SPTC/GO, e do CPF nº 387.647.921-53; e 40% para **PAOLA ALVES NUNES DA COSTA**, brasileira, solteira, comerciante, portadora da CI nº 5.234.200-SSP/GO, e do CPF nº 027.281.181-59, ambas residentes e domiciliadas nesta Capital, pelo preço de R\$ 40.000,00. Sem condições. Foi pago o ISTI, conforme notícia Laudo de Avaliação nº 378.5869-2 de 07/03/2012. Consta da escritura a apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial. *[Assinatura]*

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

CERTIDÃO

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula nº 71.836 foi extraída por meio reprográfico, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973, e está conforme o original. CERTIFICO MAIS QUE não consta da mesma nenhum ônus ou registro de citação de ações reais ou pessoais reipersecutórias.

Goiânia, 05 de setembro de 2012

REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Sheila Mª de Sena Sales
Suboficial

VALOR DA CERTIDÃO R\$ 29,16
FUNDESP R\$ 02,92
VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA R\$ 09,35
DATA DA RECEITA: 05/09/2012
NÚMERO DA GRS: 10128503-5
Autoridade Expedidora *[Assinatura]*

