

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

00030060 6519

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho,
Oficial do Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 71.842, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: Um lote de terras para construção urbana de nº 34, da Quadra 28-B, sito na Rua da Vitória, no Jardim Vila Boa, nesta Capital, com a área de 390,50m², sendo: 10,00m de frente pela Rua da Vitória; 10,00m de fundo com o Córrego Macambira; 39,10m à direita com o lote 35; e 39,00m à esquerda com o lote 33. **PROPRIETÁRIOS**: RANPA - IMÓVEIS E PROMOÇÕES LTDA, com sede nesta Capital, CGC nº 01.661.826/0001-64, e OSÓRIO LEÃO SANTA CRUZ, brasileiro, desquitado, fazendeiro, CI nº 28.379-GO, CPF nº 014.057.561-87, residente e domiciliado nesta Capital. **TÍTULO AQUISITIVO**: R3 das matrículas 26.123 a 26.129 deste Cartório (remanejamento). Dou fé. O Suboficial.

R1-71.842 - Goiânia, 29 de Janeiro de 1.998. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 5º Tabelionato de Notas desta Capital, livro 532, às fls. 171/172vº, em 22/09/93, os proprietários acima qualificados venderam o imóvel objeto desta matrícula para **APARECIDO BRAZ DE ASSIS**, CPF nº 191.904.761-15, CI nº 331.554-GO, brasileiro, solteiro, vigilante, residente e domiciliado nesta Capital, pelo preço de R\$ 0,01, sem condições. Consta da escritura o pagamento do ISTI, e apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Oficial.

R2-71.842 - Goiânia, 02 de Março de 1.998. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 5º Tabelionato de Notas desta Capital, Livro 649, fls. 103/104vº, em 16/02/98, o proprietário acima qualificado vendeu o imóvel objeto desta matrícula para o Sr. **JONAS DE DEUS VIEIRA**, CPF nº 279.001.421-34 CI nº 1.143.771/GO, brasileiro, pedreiro, casado com a Sra. **MARIA DIVINA VIEIRA**, residente e domiciliado nesta Capital, pelo preço de R\$ 5.000,00, sem condições. Consta da escritura o pagamento do ISTI e a apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 26 de outubro de 2010.

Barbara Drummond Loyola Dayrell
REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Barbara Drummond Loyola Dayrell
Suboficial

Valor da Certidão..... R\$0,00

Valor da Taxa Judiciária R\$0,00

TOTAL..... R\$0,00

Número da GRS.: P/ PREFEITURA DE GOIÂNIA

Rúbrica da autoridade expedidora.: *Am*

