

#/33

# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

## Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 215-2551 - Goiânia - Goiás



## CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 148.567, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: Um lote de terras para construção urbana de nº 06, da quadra 472, sito à Rua C-185, no SETOR JARDIM AMÉRICA, com área de 468,00m², medindo: 13,00m de frente; 13,00m pela linha de fundo com o lote 18; 36,00m pelo lado direito com o lote 05; e 36,00m pelo lado esquerdo com o lote 07. **PROPRIETÁRIOS**: KUNIHIDE NAMBA, portador do CPF nº 098.469.931-00, e s/m Sra. FUSAKO NAMBA, portadora do CPF nº 014.183.271-15, japoneses, casados entre si, residentes e domiciliados nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR**: Transcrição nº 17.538 da 3ª Circunscrição, Inscrição nº 32, Livro 8-E, desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

R1-148.567 - Goiânia, 10 de janeiro de 2003. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 2º Tabelionato de Notas desta Capital, Livro 456, fls. 206/208 em 18/07/1974, protocolada sob nº 313.779 em 08/01/2003, os proprietários acima qualificados, venderam o imóvel objeto desta matrícula para o Sr. NADIR JOSÉ DE MELO, motorista, portador da CI nº 192.103/GO e do CPF nº 061.401.811-00, brasileiro, casado sob o regime da comunhão de bens com a Sra. TEREZINHA AMANCIO DE MELO, residente e domiciliado nesta Capital, pelo preço de Cr\$ 70,80. Sem condições. Consta da escritura o pagamento do ISTI. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 17 de janeiro de 2003.

Valor da Certidão.....	R\$12,50	REG. DE IMÓV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Valor da Taxa Judiciária	R\$05,34	Maria Selma de Sá
TOTAL.....	R\$17,84	Suboficial
Número da GRS.: 890118-9		
Rúbrica da autoridade expedidora.:		