



Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho,
Oficial do Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada e para os devidos fins, que verificou no Livro 02, de Registro Geral, matrícula número 97.784, a inexistência de ônus de quaisquer natureza, inclusive de citação de ações reais ou pessoais reipersecutórias, relativa a **IMÓVEL**: Um lote de terras para construção urbana de nº 13, da Quadra 31, sito à Rua Leão XIII, no Bairro Rodoviário, nesta Capital; com a área de 360,00m², medindo: 12,00m de frente, pela Rua Leão XIII; 12,00m pela linha de fundo, dividindo com o lote 20; 30,00m pelo lado direito, dividindo com o lote 12 e 30,00m pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 14. **PROPRIETÁRIOS**: **ANTÔNIO RIBEIRO DE REZENDE NETO**, engenheiro, CI nº 449.334/DF, CPF nº 002.439.491-20 e s/m **CARMEN LÚCIA DA CUNHA REZENDE**, advogada, CI nº 258.298/GO, CPF nº 144.030.721-00, brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR**: Transcrição nº 75.922, deste Cartório. Dou fé. O Suboficial.

RI-97.784 - Goiânia, 21 de maio de 1992. Por Escritura Pública de Constituição de Hipoteca, lavrada no 4º Tabelionato de Notas desta Capital; 1º 992, às fls. 164/165, em 20/05/92; os proprietários acima qualificados, deram o imóvel objeto desta matrícula em 1ª e especial hipoteca à **CENTRAIS ELÉTRICAS DE GOIÁS S/A**, CGC nº 01.543.032/0001-04, com sede nesta Capital; pela importância de avaliação de Cr\$ 10.000.000,00; para garantia fiel e integral cumprimento das cláusulas e condições do contrato a ser celebrado entre a credora hipotecária é a **Promel - Projetos Montagens e Engenharia Ltda**, no valor de Cr\$ 5.125.500,00 destinado à eletrificação urbana do Município de Faina/GO. Demais condições constam da escritura. Dou fé. O Suboficial.

Av2-97.784 - Goiânia, 24 de agosto de 1994. Procedo ao cancelamento da hipoteca referente no R1 acima, em virtude da autorização para cancelamento da mesma, expedida pela Centrais Elétricas de Goiás S/A, em 05/10/93. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 02 de março de 2012.

Valor da Certidão..... R\$32,08
Valor da Taxa Judiciária R\$09,35
TOTAL..... R\$41,43
Número da GRS.: 9235730-1
Rúbrica da autoridade expedidora.:

REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Sheila Mª de Sena Sales
Suboficial



AUTENTICAÇÃO
7º TABELONATO DE NOTAS
CERTIFICO, e dou fé que a presente fotocópia é
reprodução fiel do original.

25 MAIO 2012

Folha: 01



() Rinaldo Franco da Castro-Escrivente
() Nélida Franco da Castro-Escrivente
() Rita Marcia Queiro de Sá Castro-Escrivente
() Creadenilton P. da S. Miranda-Escrivente

Av. Paraná, nº 667 - Campinas
Goiania-Go