

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás



CERTIDÃO

Matrícula

Ficha

Goiânia, 21 de outubro de 1.983

Imóvel: Um lote de terras para construção urbana de nº 16, da quadra 17, à Rua Roosevelt, no Parque Anhanguera, c/a área de 469,80m²; sendo: 18,00m de frente; 18,10m de fundo c/o lote 09; 27,09m à direita c/o lote 17; e 25,15m à esquerda c/o lote 15. PROPRIETÁRIOS: Carlos Vieira da Silva, advogado, CPF. nº 002.813.011-15 e s/m Eunice de Souza Silva, do lar, brasileiros, casados, residentes e domiciliados n/ Capital. TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob o nº 75.492 n/cartório. Dou fé. O sub oficial. *[Assinatura]*

RL-53.704-Goiânia, 21 de outubro de 1.983: Por escritura pública de desapropriação, lavrada no 4º Ofício d/Capital, Lº 694, fls. 192vº/196, em 20-10-80, a Prefeitura Municipal de Goiânia desapropriou dos proprietários acima qualificados, parte do lote objeto d/matricula c/a área de 12,50m²; considerada de utilidade pública, conforme Decreto nº 193, de 25-04-80, sendo: 5,00m pela Rua Roosevelt; e 5,00m p/Rua Osório, no valor de Cr\$ 235.700,00, atribuído a 06 áreas. Dou fé. O sub oficial. *[Assinatura]*

ML.

Av2-53.704-Goiânia, 18 de novembro de 1.983: Certifico que, em virtude da desapropriação acima, o imóvel objeto d/matricula, passou a ter a seguinte área: 452,13m², medindo 13,00m pela Rua Roosevelt, 7,07m de chanfrado, 22,05m à direita pela Rua General Osório, 18,10m de fundo com o lote 09, 25,15m à esquerda com o lote 15, conforme consta do memorial descritivo da Prefeitura local. Dou fé. O sub oficial. *[Assinatura]*

R3-53.704-Goiânia, 18 de novembro de 1.983: Por escrituras públicas de compra e venda e retificação e ratificação, lavradas no 1º Ofício d/Capital, Lº 774-A e 772, fls. 03/04 e 41/43vº, em 14-10-83 e 16-11-83, os proprietários acima qualificados venderam o imóvel objeto d/matricula a PERSEU VAZ BARBOSA MATIAS, geólogo, CI. 338.692-Go., CPF. 094.027.561-91, casado com CARMEN LÚCIA BATISTA MATIAS; e JOSÉ FRANCISCO BARBOSA MATIAS, solteiro, maior e capaz, proprietário, CI. 796.320-Go., CPF. 232.242.791-15, todos brasileiros, residentes e domiciliados n/ Capital, pelo preço de Cr\$ 250.000,00, sem condições. Dou fé. O sub oficial. *[Assinatura]*

ML.

R4-53.704 - Goiânia, 20 de outubro de 2008. Procedo a este registro nos termos do expediente nº 378/2008/SEFIS/DRF/GOI datado de 03/10/2008, protocolado sob nº 400.720 de 15/10/2008, assinado pelo Delegado da Receita Federal em Goiânia/GO, Dr. Andrada Marcio Canuto Natal, para, nos termos do § 5º do Artigo 64 da Lei nº 9.532 de 10/12/1997, consignar que a parte ideal de 50% do imóvel objeto desta matrícula foi arrolado por aquela Delegacia da Receita Federal. Dou fé. O Suboficial. *[Assinatura]*

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

Continuação da Matricula nº

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO CERTIDÃO CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula nº 53704 foi extraída por meio reprográfico, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1973, e está conforme o original. Selo Eletrônico: 01911311071151062030334 Consulte em: https://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo Goiânia, 03 de julho de 2014 Suboficial <i>Laurindo S. Praxedes</i> REG. DE IMOV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO Laurindo Soares Praxedes Escrevente Autorizado

Valor da Certidão.....	R\$32,27
Valor da Taxa Judiciária.....	R\$10,67
TOTAL.....	R\$42,94
Número da GRS.....	15608671-9
Rúbrica da autoridade expedidora.....	<i>BSF</i>