



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Inteligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@irigo.com.br

Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES

OFICIAL DE REGISTRO



ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

38382

Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Zona

38.382	1	Livro 2 - Registro Geral -	Oficial
Matrícula	Ficha	Goiânia,	18 de fevereiro de 1981.

IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana de nº 2, da Quadra 17, na Rua Duque de Caxias, no B. Anhanguera Acréscimo, nesta Capital; com área de 360,00 metros quadrados; sendo: 12,00 metros de frente; 12,00 metros de fundo; com o lote 19; 30,00 metros à direita, com o lote 3; e 30,00 metros à esquerda, com o lote 1. **PROPRIETÁRIOS:** PERSEU MATIAS, bacharel, CPF nº 004.706.781-00 e s/m MARIA ROSANETE BARBOSA MATIAS, serventaria da Justiça, CPF nº. 117.479.431-34, brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta Capital. **TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrito sob nº 22.851, deste Cartório. Dou fé. O sub oficial. *[Assinatura]*

R1. 38.382- Goiânia, 18 de fevereiro de 1981. Por Escritura Pública de Doação, lavrada no 1º ofício desta Capital; Lº 725, B, fls. 49/54vº, em 22/12/80; os proprietários acima qualificados, doaram o imóvel objeto desta matrícula, com as cláusulas de incommunicabilidade, impenhorabilidade e inalienabilidade à **MARTA SUELY BARBOSA MATIAS**, brasileira, solteira, maior, universitária, CPF nº 004.706.781-00, residente e domiciliada nesta Capital; no valor de Cr\$ 100.000,00; e como intervenientes Perseu Vaz Barbosa Matias e s/m Carmen Lúcia Batista Matias e José Francisco Barbosa Matias. Dou fé. O sub oficial. *[Assinatura]*

R2. 38.382 - Goiânia, 18 de fevereiro de 1981. Constante da Escritura acima, fica reservado direito do usufruto vitalício sobre o imóvel objeto desta matrícula em favor de Perseu Matias e s/m já qualificados, no valor de Cr\$ 100.000,00. dou fé. O sub oficial. *[Assinatura]*

NAS





**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@lrigo.com.br

Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



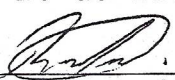
CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. **38382**, e que foi extraída por meio reprográfico, nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973, e item 80, incisos I e II, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

Emolumentos.....: R\$ 30,00	Taxa Judiciária.: R\$ 13,13
Fundes.....: R\$ 3,00	ISSQN.....: R\$ 1,50
Funes.....: R\$ 2,40	Estado.....: R\$ 0,90
Fesemps.....: R\$ 1,20	Funemp.....: R\$ 0,90
Funcomp.....: R\$ 0,90	Fepadsaj.....: R\$ 0,60
Funproge.....: R\$ 0,60	Fundepeg.....: R\$ 0,60
Fundaf.....: R\$ 0,60	Total.....: R\$ 56,33

Selo Digital n. **01911808021744106403953**

Consulte o selo em: <https://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Goiânia/GO, 26 de setembro de 2018.



RAPHAEL DE JESUS LIMA
Escrevente de Atendimento

Atenção: para fins de transmissão imobiliária (compra e venda, permuta, doação etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.