



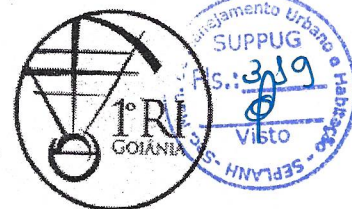
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Inteligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@lri.go.com.br

Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

38384

Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Zona

38.384

Matrícula

01

Ficha

Livro 2 - Registro Geral -

Oficial

Goiânia, 18 de fevereiro de 1.981

IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana de nº 4, da quadra 17, na Rua Duque de Caxias, no Bairro Anhanguera Acréscimo, nesta Capital, com área de 360,00 metros quadrados; sendo: 12,00 metros de frente; 12,00 metros de fundo, com o lote 6; 30,00 metros à direita com o lote 5; e 30,00 metros à esquerda, com o lote 3. **PROPRIETÁRIOS:** PERSEU MATIAS, bacharel, CPF-004.706.781-00 e s/m MARIA ROSANETE BARBOSA MATIAS, serventuária da justiça, CPF-117.479.431-34, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital. **TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrito sob nº 22.853 deste Cartório. Dou fé. O sub-oficial. *(Assinatura)*

R1-38.384- Goiânia, 18 de fevereiro de 1.981: Por Escritura Pública de Doação, lavrada no 1º Ofício desta Capital; 1ª 725.-B, fls. 49/54vº, em 22/12/80; Os proprietários acima qualificados doaram o imóvel objeto desta matrícula, com as cláusulas de incommunicabilidade, impenhorabilidade e inalienabilidade à MARTA SUELY BARBOSA MATIAS, brasileira, solteira, maior, universitária, CPF-004.706.781-00, residente e domiciliada nesta Capital; no valor de R\$100.000,00; e como intervenientes Perseu Vaz Barbosa Matias e s/m Carmen Lúcia Batista Matias e José Francisco Barbosa Matias. Dou fé. O sub-oficial. *(Assinatura)*

R2-38.384- Goiânia, 18 de fevereiro de 1.981: Constante da Escritura acima, fica reservado direito do usufruto vitalício, sobre o imóvel objeto desta matrícula em favor de Perseu Matias e s/m já qualificados, no valor de R\$100.000,00. Dou fé. O sub-oficial. *(Assinatura)*

JAM.





República Federativa do Brasil
Estado de Goiás
Comarca da Capital

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@lrigo.com.br
Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. **38384**, e que foi extraída por meio reprográfico, nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973, e item 80, incisos I e II, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

Emolumentos.....: R\$ 30,00
Fundesp.....: R\$ 3,00
Funesp.....: R\$ 2,40
Fesemps.....: R\$ 1,20
Funcomp.....: R\$ 0,90
Funproge.....: R\$ 0,60
Fundaf.....: R\$ 0,60

Taxa Judiciária.: R\$ 13,13
ISSQN.....: R\$ 1,50
Estado.....: R\$ 0,90
Funemp.....: R\$ 0,90
Fepadsaj.....: R\$ 0,60
Fundepg.....: R\$ 0,60
Total.....: R\$ 56,33

Selo Digital n. **01911808021744106403955**
Consulte o selo em: <https://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Goiânia/GO, 26 de setembro de 2018.



RAPHAEL DE JESUS LIMA
Escrivente de Atendimento

Atenção: para fins de transmissão imobiliária (compra e venda, permuta, doação etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.