



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Rua 14, n. 291, Setor Oeste, Goiânia-GO, CEP 74.120-070

E-mail: contato@r1go.com.br

Telefone: (62) 3215-2551

IGOR FRANÇA GUEDES

OFICIAL DE REGISTRO



ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

38385

Cartório do Registro de Imóveis da 1ª Zona

38.385
Matrícula

01
Ficha

Livro 2 - Registro Geral -

Oficial

Goiânia, 18 de fevereiro de 1.981

IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana de nº 5, da quadra 17, na Rua Duque de Caxias, esquina com Avenida Vital Brasil, no Bairro Anhanguera Acrésimo, nesta Capital, com área de 462,55 metros quadrados; sendo: 7,42 metros de frente com a rua Duque de Caxias; 17,81 metros de curva; 13,36 metros de fundo, com o lote 6; e 18,32 metros à direita, com Avenida Vital Brasil; e 30,00 metros à esquerda com o lote 4. **PROPRIETÁRIOS:** PERSEU MATIAS, bacharel, CPF 004.706.781-00, e s/m MARIA HOSANETE BARBOSA MATIAS, serventaria da justiça, CPF-117.479.431-34, brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta Capital. **TÍTULO AQUISITIVO:** Transcrito sob nº 22.854 deste Cartório. Dou fé. O sub oficial. *[Assinatura]*

R1-38.385- Goiânia, 18 de fevereiro de 1.981: Por Escritura Pública de doação, lavrada no 1º Ofício desta capital, Lº 725-B, fls.49/54vº, em 22/12/80; Os proprietários acima qualificados doaram o imóvel objeto desta matrícula, com as cláusulas de incommunicabilidade, impenhorabilidade e inalienabilidade à MARTA-SUELY BARBOSA MATIAS, brasileira, solteira, maior universitária, CPF-004.706.-781-00, residente e domiciliada nesta Capital; no valor de G\$100.000,00 e como intervenientes Perseu e s/m Barbosa Matias e s/m Carmem Lúcia Batista Matias e José Francisco Barbosa Matias. Dou fé. O sub-oficial. *[Assinatura]*

R2-38.385- Goiânia, 18 de fevereiro de 1.981: Constante da Escritura acima, fica reservado direito do usufruto vitalício, sobre o imóvel objeto desta matrícula em favor de Perseu Matias e s/m, já qualificados, no valor de G\$100.000,00 Dou fé. O sub-oficial. *[Assinatura]*

CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. 38.385, e que foi extraída por meio reprográfico, nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973, e item 80, incisos IV e V, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

Emolumentos.....: R\$ 25,81
Taxa Judiciária.: R\$ 11,07
ISSQN.....: R\$ 1,16
Total.....: R\$ 38,04
FUNDESP.....: R\$ 2,57

Selo Digital n. 01911509151835106400413
Consulte o selo em: <https://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Goiânia/GO, 17 de setembro de 2015.

JAM.

REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Manoel Gomes de Oliveira Júnior
Escrivente Autorizado