

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO
Avenida E, Nº 195, Jardim Goiás, CEP 74810-030 Goiânia - GO
Tel./Fax: (62) 3995 - 0444



CERTIDAO



Cartório do Registro de Imóveis da 4.ª Zona

5.681

Livro 2 - Registro Geral - Folhas N.º 001

Matrícula

Goiânia, 16 de agosto de 1.977

IMÓVEL: Lote nº 22, da quadra 90, rua Copaiba, residencial; no JARDIM MARILIZA, n/ Capital, com a área de 480,00m², tendo 12,00m de testada; igual largura de fundos, por 40,00m de ambos os lados, dividindo pelo lado direito com os lotes 01 e 02, pelo lado esquerdo com o lote 21 e fundos com os lotes 03 e 14. PROPRIETÁRIOS: MORCHED DAHER, comerciante, cpf. nº 010.689.891-49, C.I. nº 240.883-Go, e s/m NASRIA COSAC DAHER, do lar, ambos brasileiros, casados, residentes e dom. na cidade de Ipameri, d/Estado, à rua Cel. Reginaldo nº 122, TÍTULO AQUISITIVO: transcrito sob o nº 46.248 da 3ª zona, conforme Esc. Pública de C/V de 08.10.59, no valor de Cr\$1.000,00. Dou fé. O Oficial subst. *[Assinatura]*

R-1-5.681-Goiânia, 16 de agosto de 1.977- Por Escritura pública de Compra e Venda de 02.08.77, lavrada às fls. 58v/93, do livro 234 nas notas do 5º Tabelião desta cidade, os proprietários acima qualificados, venderam o imóvel acima descrito e caracterizado à Firma RAMPA IMÓVEIS E PROMOÇÕES LTDA. razão social com sede e foro n/ Capital, à rua 82, nº 407, S.Sul, inscrita no CGC/MF sob o nº 29.008, neste ato representada por seus Diretores Srs. Osmar Elias Machado, cpf. 010.959.271-91, e C.I. 30.770-Go, e Cristiano Teixeira da Silva, cpf. 004.467.001-00, C.I. 71584, ambos brasileiros, casados, comerciantes, residentes e dom. n/ Capital; 2º)-Dr. GLAUCO BAIOCCHI, brasileiro, casado com a sra. ELINY AMORIM BAIOCCHI, advogado, o f. 002.671631-34, OAB-Go, nº 438, residente e dom. n/ Capital, à rua 16, nº 173, centro; 3º)-Dr. JURACI PINTO DE OLIVEIRA, brasileiro, casado com a sra. MARIA AUGUSTA DE OLIVEIRA, advogado, cpf. 004.456.731-68, casado digo, residente e dom. n/ Capital, à rua 98-A nº 7, / apto. 302, S.Sul, pelo valor de Cr\$1.130.000,00 (Valor total dos lotes constantes da Escritura), sendo Cr\$6.348,31 cada lote, sendo as condições de pagamento as mesmas constantes do R-1-5.517 livro 2 neste Cartório. Dou fé. O Oficial / subst.: Em tempo: O CGC/MF da primeira adquirente acima é 01.661.826-0001-64, e não como ficou constando. Dou fé. O Oficial subst. *[Assinatura]*

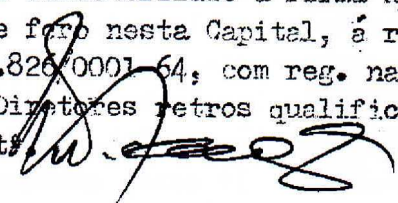
Vide Av-2- 5.510, do cancelamento das notas promissórias.

vide verso...

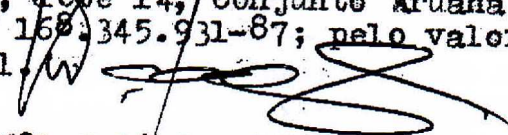
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

Cartório do Registro de Imóveis da 4.ª Zona

Continuação: da Matrícula N.º 5.681

R-3-5.681-Goiânia, 01 de dezembro de 1977. Por Escritura pública de c/v de 03.11.77 lavrada às fls. 89/112v do livro nº 237 das notas do 5º Tabelião desta cidade, os proprietários retros qualificados, o Sr. Juraci Pinto de Oliveira, advogado, e s/m Maria Augusta de Oliveira venderam sua parte ou seja 25% do imóvel retro descrito e caracterizado a firma RAMPA IMÓVEIS E PROMOÇÕES LTDA., razão social com sede e foro nesta Capital, à rua 82 nº 407, Setor Sul, inscrita no CGC/MF nº 01.661.826/0001-64, com reg. na Juceg sob nº 29.008, neste ato representada por seus Diretores retros qualificados, pelo valor de Cr\$2.207,86. Dou fé. O Oficial subst. 

R-4-5.681-Goiânia, 19 de julho de 1.982. Por Escritura Pública de c/v de 16.06.82, lavrada às fls. 173/174v do livro 307 nas notas do 5º Tabelião desta Cidade, os proprietários retro qualificados, GLAUCO BAIOCCHI e sua esposa ELENY AMORIM BAIOCCHI e acima qualificada a RAMPA IMÓVEIS E PROMOÇÕES LTDA., venderam o imóvel retro descrito e caracterizado ao Sr. ELISEDEMAN EVANGELISTA ESTRELA, brasileiro, cozinheiro, casado com a Sra. ELMIRA PEDROSA ESTRELA, residente e domiciliado à Av. 24 de outubro nº 300, Campinas, nesta Capital, C.I. nº 179.503-GO e CPF 191.020.621-00; pelo valor de Cr\$83.050,00. Dou fé. O Oficial Subst.  Sub.

R-5-5.681-Goiânia, 24 de agosto de 1.989. Por Escritura Pública de c/v de 07.08.89,, lavrada às fls. 07/08v do livro nº 453 nas notas do 5º Tabelião desta cidade, os proprietários acima qualificados, ela do lar, CI. 774.606-Go, venderam o imóvel retro descrito e caracterizado à LUCIANO LEITE MATTOS, brasileiro, militar, casado com JANE VIEIRA MACHADO MATTOS, residente e domiciliado a rua F-2 qda 10, lote 14, Conjunto Aruanã I, nesta Capital, CI. 9.456-PMGO e CPF. 168.345.931-87; pelo valor de Rcz\$960,00. Dou fé. O sub-Oficial. 

R-6-5.681-goiânia, 16 de novembro de 1.998. Por Escritura Publica de c/v de 10.09.98, lavrada às fls. 011/012v do livro nº 674 nas notas do 5º Tabelião desta cidade, os proprietários acima qualificados, ela funcionaria publica estadual, CI. 739.734-PMGO e CIC 169.518.321-53, venderam o imóvel retro descrito e caracterizado cont. fls. 002...

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

Rodrigo Esperança Borba
Oficial Registrador

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO
Avenida E, Nº 195, Jardim Goiás, CEP 74810-030 Goiânia - GO
Tel./Fax: (62) 3995 - 0444



CERTIDAO



Registro de Imóveis da 4.a Circunscrição

5.681

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL - FOLHAS Nº

002

Matrícula

Goiânia, 16 de agosto de 1.977.

(Continuação).

ao sr. RAIMUNDO PAES DE CASTRO, brasileiro, comerciarior, casado com a sra. MILDETE DE BRITO PAES E CASTRO, residente e domicilia do nesta Capital, CI. 488.563-Go e CPF. nº 273.243.113-34; pelo valor de R\$3.000,00. Consta da Escritura à apresentação ao tabelião das Certidões de quitação exigidas pela legislação, e, o comprovante de pagamento do IPTU, conforme laudo nº 1998.07.109-64-9. Dou fé. O Oficial substº.

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO CERTIDÃO

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula nº 5681 foi extraída por meio repográfico, nos termos do Art.19, § 1º da Lei 6015 de 1973, e está conforme o original.
Goiânia/GO, 02 de junho de 2014.

O Oficial Registrador.

William José Cardoso
Escrivente Substituto

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

Rodrigo Esperança Borba
Oficial Registrador

Consulte em <http://extrajudicial.tgo.jus.br>

Selo: 01941308140909082002093

Prefeitura de Goiânia.

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano Sustentável.

Ofício n. 0289/2014-GAB.

TH.

Compõe-se esta certidão de 02 fls. O Oficial Subst. *WJ*