

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 136.198, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: Um lote de terras para construção urbana de nº 02, da quadra J, sito a Rua Aristides Bibiano de Carvalho, esquina com a Rua Santa Rosa, no Loteamento **VILA MOOCA-COMPLEMENTO**, com área de 366,75m², medindo 13,50m de frente para a Rua Aristides Bibiano de Carvalho; 18,50m pela linha de fundos com o lote 01; 15,50m pelo lado direito com a Rua Santa Rosa; 20,50m pelo lado esquerdo com o lote 03; e 7,07m pela linha de chanfrado. **PROPRIETÁRIOS**: GETULIO FAVORETTO, engenheiro, portador da CI nº 2.424/D-4ª Região e do CPF nº 002.712.681-15 e s/m Sra. **LUCINDA CARNEIRO FAVORETTO**, portadora da CI nº 59.406-SSP/GO e do CPF nº 613.487.321-72, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR**: R2-135.550 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

Av1-136.198 - Goiânia, 15 de dezembro de 2000. Procedo a esta averbação para, com fulcro no § primeiro, Artigo nº 213, da Lei nº 6.015/1973, retificar a identificação da quadra onde está localizado o imóvel desta matrícula, que de conformidade com o contido no Processo do loteamento registrado sob o nº R2-135.550, o correto é **QUADRA I**. Dou fé. O Suboficial.

R2-136.198 - Goiânia, 29 de junho de 2010. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 2º Registro Civil e Tabelionato de Notas desta Capital, Livro 0135-E, fls. 156/158 em 21/08/2009, protocolada sob nº 435.134 em 22/06/2010, os proprietários acima qualificados, venderam o imóvel objeto desta matrícula, para **ANTONIO RIBEIRO DE QUEIROZ**, servidor público federal, portador da CI nº 418942 SSP/GO e do CPF nº 101.520.081-87, brasileiro, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com **SILVANIA LUIZA DANTAS DE QUEIROZ**, residente e domiciliado nesta Capital, pelo preço de R\$ 21.176,41. Sem condições. Foi pago o ISTI, conforme notícia Laudo de Avaliação nº 387.9653-4 de 15/06/2010. Consta da escritura a apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 15 de agosto de 2011.

REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Bárbara Drummond Loyola Dayrell
Suboficial

Valor da Certidão..... R\$26,60
Valor da Taxa Judiciária R\$08,90
TOTAL..... R\$35,50
Número da GRS.: 8570890-9
Rúbrica da autoridade expedidora..

