



Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

12.518

1

Livro 4 - Registro Geral - *Cartório Oficial*

Matrícula

Ficha

Goiânia, 27 de abril de 1977

IMÓVEL: Um lote de terras p/ construção urbana, de nº 08, da quadra 0, na Av. Afonso Pena, no Jardim Planalto, com área de 378,90 metros quadrados (378,90 m²); sendo 14,37 metros de frente; 10,86 metros de fundos com os lotes 05 e 06 30,00 metros de cada lado, à direita com o lote 09 e à esquerda com o lote 07;
PROPRIETÁRIOS: ALBERTO LOSTRACCO e s/m ISA DI TANNO LOSTRACCO, brasileiros, casados, proprietários, residentes n/Capital; CPF.nº 002.470.901; **TÍTULO AQUISIÇÃO:** Transcrito sob nº 2.889 n/Cartório e Inscrito sob nº 40, Lº 8-E. Dou fé, O Sub-Oficial. *msgr Bq Guaraes*

R1-12.518. Goiânia, 27 de abril de 1977. Por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada no 3º Ofício d/Capital, Lº 281, fls. 125/126, em 20/04/77, os proprietários acima qualificados venderam o imóvel objeto d/matrícula à JOSE JACINTO CHAVES, brasileiro, viúvo, fazendeiro, residente em Paracatu-MG, CIC.nº. 004.635.901 e CI.nº 258.128-DF; Pelo preço de Cr\$ 5.000,00 (Cinco mil cruzeiros Sem condições. Dou fé, O Sub-Oficial. *msgr Bq Guaraes*

R2, 12.518. Goiânia, 27 de maio de 1977. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 3º Ofício d/capital, Lº 284, fls. 145/146vº, em 20/05/77, o proprietário acima qualificado, vendeu o imóvel objeto d/matrícula, ao Sr. LOU RIVAL MENDONÇA, brasileiro, solteiro, maior, estudante, CIC, nº 135.326.181-68 e CI. nº 351.319-GO, residente n/capital. Pelo preço de Cr\$ 30.000,00 (Trinta mil cruzeiros). Sem condições. Dou fé, O sub oficial. *msgr Bq Guaraes*

R3- 12.518 - Goiânia. 24 de fevereiro de 1.986: Por Escritura de Compra e Venda, lavrada no 3º Ofício, desta Capital, Lº. 445, fls. 131/132vº., em 20/02/86 o proprietário acima qualificado, vendeu o imóvel objeto desta matrícula a ANTÔNIO CARLOS DE MIRANDA, economista, CI nº. 84.586-Go., CPF nº. 040.151.771-34 casado sob o regime da comunhão parcial de bens com MARIA APARECIDA ROSA DE OLIVEIRA MIRANDA, brasileiros, residentes e domiciliados em Brasília-DF.; pelo preço de Cr\$ 18.000.000 sem condições. Dou fé, O Sub Oficial. *msgr Bq Guaraes*

R4-12.518 - Goiânia, 13 de abril de 2004. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 1º Tabelionato de Notas desta Capital, Livro 1481, fls. 007/008 em 05/03/2004, protocolada sob nº 330.303 em 12/04/2004, o proprietário acima qualificado e s/m portadora do CPF nº 117.631.081-04, venderam o imóvel objeto desta matrícula para o Sr. ANTÔNIO MARQUES DA SILVA, brasileiro, viúvo, representante comercial, portador da CI nº 083.098-SSP/DF e do CPF nº 008.293.401-06, residente e domiciliado nesta Capital, pelo preço

12.518

de R\$ 25.000,00. Sem condições. Foi-me apresentado o comprovante de pagamento do ISTI, conforme notícia Laudo de Avaliação nº 240.9838-9 de 12/04/2004. Cadastro Municipal nº 314.025.0028.000-9. Consta da escritura a apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial *Muayb*

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

CERTIDÃO

CERTIFICO-E DOU FÉ, que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula nº **12.518** foi extraída por meio reprográfico, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1973, e está conforme o original.

Goiânia 15 de maio de 2012.

Muayb
REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Bárbara Drummond Loyola Dayrell
Suboficial

P/Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo-SEPLAM-Goiânia-GO

