

PROF. JOVENY SEBASTIÃO CANDIDO DE OLIVEIRA  
Tabellião  
BEL. LUÍZ FELIPE CANDIDO DE OLIVEIRA  
Tabellião Substituto  
BEL. PEDRO AUGUSTO CANDIDO DE OLIVEIRA  
Tabellião Substituto

Livro 01067-N  
TRASLADO

Folhas 175/177  
Pág. 001

SECRETARIA DE FINANÇAS  
Agência Vila Nova  
18 JAN 2012  
Responsável

Capa 0029208  
Protocolo 0029154  
Bel. Vicente Lopes da Rocha  
Cláudio Silva Ângelo de Menezes  
Sanismar Pires Magalhães  
Paulo Rocha Brasil  
Escreventes

Escrevente 0009

Bel. Marcos Roberto de Souza  
Bel. Andréa Lúcia Alves de Souza  
Bel. Luciano Barros Martins  
Adão Pereira Monteiro  
Leonardo Silveira Araújo  
Escreventes

ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA QUE FAZ:  
REMO INCORPORADORA E EMPREENDIMENTOS LTDA  
A FAVOR DE  
DEIVIS PEREIRA DO NASCIMENTO. DEIVIS PEREIRA DO  
NASCIMENTO  
NA FORMA ABAIXO :-  
**SAIBAM QUANTOS** esta Pública Escritura de Compra Venda virem

que aos dezoito dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e dez, (19/02/2010) nesta Cidade e Comarca de Goiânia, Estado de Goiás, em Cartório, perante mim, Vicente Lopes da Rocha, Escrevente, compareceram as partes entre si justas e contratadas, a saber: de um lado, como outorgante vendedora a empresa- **REMO INCORPORADORA E EMPREENDIMENTOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no CNPJ/MF sob nº **01.998.487/0001-06**, com sede na Avenida República do Líbano, nº 2048, Setor Oeste em Goiânia-GO, neste ato representado por seu Sócio Sr. **EDMAR REZENDE DE MORAIS**, brasileiro, casado, administrador de empresas, portador da Cédula de Identidade nº **571.546 2ª VIA SSP-GO**, inscrito no CPF/MF sob nº **158.688.771-87**, residente e domiciliado em Goiânia-GO; e por sua Sócia, Sra. **MARIA ELIZABETH MORAIS AFONSO**, brasileira, divorciada, empresária, portadora da Cédula de Identidade nº **182.737 SSP-GO**, inscrita no CPF/MF sob nº **323.366.751-53**, residente e domiciliada em Goiânia-GO; e, de outro lado, como outorgado comprador, **DEIVIS PEREIRA DO NASCIMENTO**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, autonomo, portador da Cédula de Identidade nº **3518674-84040-SSP-GO**, inscrito no CPF/MF sob nº **891.558.741-34**, residente e domiciliado nesta Capital, neste ato representada por sua procuradora, **ADAILZA PEREIRA DO NASCIMENTO**, brasileira, casada, do lar, portadora da Cédula de Identidade nº **446449-2ª VIA-DGPC-GO.**, inscrita no CPF/MF sob nº **575.763.191-00**, conforme mandato de fls. 107, do livro nº 267, do Consulado Geral do Brasil, em Miami-USA., pessoas conhecidas entre si e reconhecidas como as próprias por mim, de cujas identidades e capacidade jurídica, a vista de seus documentos pessoais, que dou fé. Então, pelo vendedor me foi dito que é senhor e legítimo possuidor, a justo título e aquisição legal, livre e desembaraçado de quaisquer ônus judiciais ou extra-judiciais, mesmo de hipotecas legais ou convencionais, **do lote de terras para construção urbana número 04 (04), da quadra nº 28 (28), situado à Rua RB-02 (RB-2), no loteamento denominado Residencial Recanto do Bosque, nesta Capital, com área de 300,00m², sendo 10,00m de frente; 10,00m de fundo, dividindo com o lote nº 110; 30,00m pelo lado direito, dividindo com o lote nº 05; e, 30,00m pelo lado esquerdo, dividindo com o lote nº 03, imóvel esse havido pela outorgante vendedora conforme loteamento que se acha devidamente matriculado no Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição de Goiânia- sob o nº 54.440;** Que nessa conformidade, acha-se contratado com o comprador por bem desta escritura e na melhor forma de direito, para lhe vender, como de fato ora vendido tem, o referido imóvel, pelo preço certo e ajustado de **R\$ 11.614,99 (onze mil, seiscentos e quatorze reais e noventa**

Continua na Página 2

Página 1

6º **CARTÓRIO DE NOTAS DE GOIÂNIA - GOIÁS**  
Avenida República do Líbano, esq. c/ Rua K nº 22 - Setor Oeste - Goiânia - Goiás  
CEP: 74128-040 - FONE: (62) 3093-2222 - FAX: (62) 3092-6666

Certifico que a fotocópia confere com o documento apresentado (Dec. Lei nº 2.148).

Goiânia-GO, 01 de novembro de 2011.

Weder Paulo de Oliveira - Escrevente



Selo de Autenticidade  
Corregedoria Geral da Justiça  
AUTENTICAÇÃO  
0895C046383



**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO**  
 GOIÂNIA - GO

Prenotado no Protocolo nº 2 AS925 / 145 -  
 Registrado na Lª nº 20L / 1001 -  
 Referente a Matrícula nº 99.505  
 Observações: \_\_\_\_\_

Goiania, 22 de Março de 2011  
 O Oficial [Assinatura]



**6º** **CARTÓRIO DE NOTAS DE GOIÂNIA - GOIÁS**  
 Avenida República do Líbano, esq. c/ Rua K nº 22 - Setor Oeste - Goiânia - Goiás  
 CEP: 74120-040 - FONE: (62) 3093-2222 - FAX: (62) 3092-6866

Certifico que a fotocópia confere com o documento  
 apresentado (Dec. Lei nº 2.148).  
 Goiânia-GO, 01 de novembro de 2011.

Weder Paulo de Oliveira - Escrevente

