

A

desde 1877

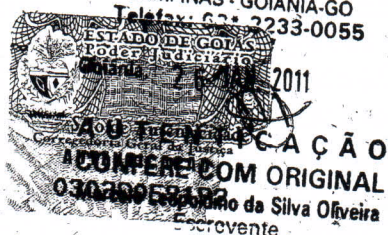
CARTÓRIO INTELIGENTE



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

LIVRO Nº: 0173-E
FOLHA Nº: 185
PÁGINA Nº: 001/003
ESCREV.: LAINE

Cartório Antônio do Prado



Escritura Pública de Compra e Venda que entre si fazem: **CLEOMAR FURTADO DE OLIVEIRA** e **SILVANI RODRIGUES ARAÚJO DE OLIVEIRA**, em favor de **WESLEY LEAL DE SOUZA**, na forma abaixo:

Aos vinte e nove dias do mês de setembro do ano de dois mil e dez (**29/09/2010**), em Goiânia, capital do Estado de Goiás, no **CARTÓRIO ANTÔNIO DO PRADO**, 2º Registro Civil e Tabelionato de Notas da comarca de Goiânia, Estado de Goiás, instalado à Praça Joaquim Lúcio, esquina com Avenida 24 de Outubro, nº 156, Edifício Antônio do Prado, Setor Campinas, lavro esta escritura pública de compra e venda, em cartório, que perante mim, Escrevente, compareceram partes entre si justas e contratadas, a saber: de um lado, como outorgantes vendedores: **CLEOMAR FURTADO DE OLIVEIRA** e sua esposa **SILVANI RODRIGUES ARAÚJO DE OLIVEIRA**, brasileiros, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, ele comerciante, portador da cédula de identidade nº 4519730 DGPC-GO, inscrito no CPF/MF sob nº 008.876.661-67, ela do lar, portadora da cédula de identidade nº 3540803-8863628 DGPC-GO, inscrita no CPF/MF sob nº 034.598.431-52, residentes e domiciliados nesta capital, na Rua SC-21, quadra 37, lote 16, Jardim Colorado; e, de outro lado, como outorgado comprador: **WESLEY LEAL DE SOUZA**, brasileiro, solteiro, comerciante, portador da carteira de habilitação nº 00542430726 DETRAN-GO, onde consta cédula de identidade nº 3757131 DGPC-GO, inscrito no CPF/MF sob nº 702.224.791-91, residente e domiciliado nesta capital, na Rua 07 de Setembro, quadra 144, lote 11, Jardim Nova Esperança; pessoas reconhecidas como as próprias por mim, Escrevente, conforme documentos apresentados, do que dou fé. Então, pelos referidos outorgantes me foi dito que são senhores e legítimos possuidores de **um (01) lote de terras urbano de número oitenta e cinco (85), da quadra dez (10), situado na Rua letras RB traço dez letra A (RB-10A), no loteamento denominado RESIDENCIAL RECANTO DO BOSQUE**, nesta capital, com a área total de trezentos metros quadrados (300,00 m²), sendo 10,00 metros de frente com a citada Rua RB-10-A; 10,00 metros de fundo dividindo com o lote 37; 30,00 metros pela lateral direita dividindo com o lote 86 e 30,00 metros pela lateral esquerda dividindo com o lote 81, inscrito na Prefeitura sob o nº 457.010.0973.000-0, cujo valor venal do exercício 2010 é **R\$5.361,00** (cinco mil e trezentos e sessenta e um reais), havido por compra feita à Recanto do Bosque Empreendimentos Imobiliários Ltda, conforme escritura de compra e venda, lavrada por este Cartório, às fls. 175/176, do livro 100-E, em 11 de abril de 2008, que está devidamente registrado no Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição local, na

2º REGISTRO CIVIL E TABELIONATO DE NOTAS

Av. 24 de Outubro, 156 - Ed. Antônio do Prado - CEP 74515-020 - Campinas - Goiânia - GO

Tabelionato
Telefax: (0xx62) 3233-8005

Registro Civil
Telefax: (0xx62) 3233-0055

e-mail: cartorio@cartorioantoniodoprado.com.br

www.cartorioantoniodoprado.com.br

COM O MAIOR ARQUIVO DOCUMENTÁRIO DO ESTADO DE GOIÁS

A

desde 1877

CARTÓRIO INTELIGENTE



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SECRETARIA DE FIA
Agência Vila Nova
Fls. 06
LIVRO Nº: 0173-E
FOLHA Nº: 107
PÁGINA Nº: 003/003
ESCREV. LAINE
Continuação da folha nº 105 do Liv

Cartório Antônio do Prado

OLIVEIRA, SILVANI RODRIGUES ARAÚJO DE OLIVEIRA, WESLEY LEAL DE SOUZA. Nada mais. Traslada em seguida. Eu, Wesley Leal de Souza, a subscrevo, dou fé e assino em público e raso. Ao Tabelião R\$ 221,00 - Taxa Judiciária R\$ 23,03 - R\$ 244,03.

Cleomar Furtado de Oliveira Silvani Rodrigues Araújo de Oliveira
CLEOMAR FURTADO DE OLIVEIRA SILVANI RODRIGUES ARAÚJO DE OLIVEIRA

Wesley Leal de Souza
WESLEY LEAL DE SOUZA

Em Testemunho Wesley Leal de Souza da Verdade
O referido é verdade e dou fé.

Josiel Pereira de Souza
JOSIEL PEREIRA DE SOUZA
ESCREVENTE



CARTÓRIO ANTÔNIO DO PRADO

Avenida 24 de Outubro, nº 156

Campinas - Goiânia-GO

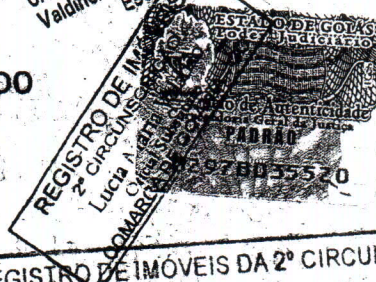
CEP: 74.515-020

3233-8005



CARTÓRIO ANTÔNIO DO PRADO
2º Reg. Civil e Tabelionato de Notas
AV. 24 DE OUTUBRO, Nº 928
CAMPINAS - GOIÂNIA-GO
3233-0055
Goiânia, 19 de Janeiro de 2011
Selo de Autenticação
CORRESPONDÊNCIA
AUTENTICAÇÃO
03036055555
CONFERE COM ORIGINAL
Marcelo Leopoldino da Silva Oliveira
Escrevente

CARTÓRIO ANTÔNIO DO PRADO
Valdinéia Telles de Melo Souza
Escrevente



2º REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO
GOIÂNIA - GO
Prenotado no Protocolo 1 sob nº 151319 pág. 151
Registrado no L.º 2 fls. 01 sob nº R-2
Referente a Matrícula nº 100.081
Observações: elucida

Goiânia, 19 de Janeiro de 2011
O Oficial [Assinatura]

2º REGISTRO CIVIL E TABELIONATO DE NOTAS

Av. 24 de Outubro, 156 - Ed. Antônio do Prado - CEP 74515-020 - Campinas - Goiânia - GO

Tabelionato
Telefax: (0xx62) 3233-8005

Registro Civil
Telefax: (0xx62) 3233-0055

e-mail: cartorio@cartorioantoniodoprado.com.br

www.cartorioantoniodoprado.com.br

COM O MAIOR ACERVO DOCUMENTÁRIO DO ESTADO DE GOIÁS