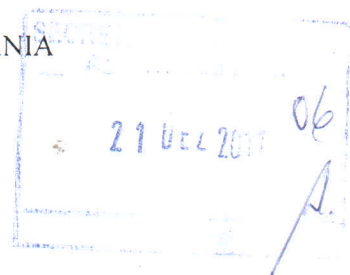


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA



Registro de imóveis 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baia Peixoto Valadão

CERTIDÃO

Dra. MARIA BAÍA PEIXOTO VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 104.320, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: LOTE Nº 40, da QUADRA Nº 02, situado à Rua JR-06, no loteamento denominado "JARDIM REAL", nesta Capital, com área de 300,23m², sendo: 13,00m de frente; 14,09m de fundos, dividindo com o lote nº 42; 25,81m pelo lado direito, dividindo com o lote nº 41; e, 20,38m pelo lado esquerdo, dividindo com o lote nº 39. PROPRIETÁRIA: A Empresa, CHAPARRAL INCORPORADORA E EMPREENDIMENTOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede nesta Capital, inscrita no CNPJ/MF sob nº 02.665.012/0001-60, conforme R-1-63.399, d/Circunscrição. Escr. 02. A Oficial.

R-1-104.320: Goiânia, 29 de Junho de 2011. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 05.05.2011, no Lº nº 00335-N, às fls. nºs 196/199, do 4º Registro Civil e Tabelionato de Notas d/Capital, a proprietária constante e qualificada acima, VENDEU à Sra. DALVA BARBOSA DA FONSECA, comerciante, portadora da CI nº 6.561.135-SSP-SP., inscrita no CPF/MF sob o nº 122.683.801-49; e, seu companheiro, RAIMUNDO NONATO BARBOSA RIBEIRO, autônomo, portador da CI nº 128.256-SIC-Go., inscrito no CPF/MF sob o nº 026.483.691-04, ambos brasileiros, solteiros, maiores e capazes, conviventes em união estável, residentes e domiciliados na Rua R-46, Qda. 45, Lt. 34, Conjunto Itatiaia I, nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 6.150,00. Escr. 02. A Oficial.

R-2-104.320: Goiânia, 06 de Dezembro de 2011. Por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Construção e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária, firmado nesta Capital, em data de 04.11.2011, os proprietários constantes e qualificados no R-1, supra, VENDERAM ao Sr. VITOR PEREIRA RAMOS, brasileiro, casado no regime de comunhão parcial de bens, professor, portador da CI nº 4101168-DGPC/GO e do CPF nº 974.711.941-20, sua esposa TAMARA MARYA ALVES MARQUES, brasileira, do lar, portadora da CI nº 3627029-SSP/GO e do CPF nº 718.205.821-91, residentes e domiciliados Rua 8, nº 754, aptº 104, Setor Central, nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 94.000,00, sendo: R\$ 2.170,00, com recursos próprios; R\$ 8.583,00, com recursos do FGTS, na forma de desconto, e, R\$ 83.247,00, pagos com o financiamento concedido pela credora-fiduciária. Escr.01. A Oficial.

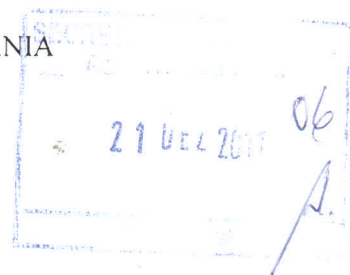
R-3-104.320: Goiânia, 06 de Dezembro de 2011. Por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Construção e Mútuo com Obrigações e Alienação

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA



Registro de imóveis 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baia Peixoto Valadão

CERTIDÃO

Dra. MARIA BAÍA PEIXOTO VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 104.320, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL: LOTE Nº 40, da QUADRA Nº 02, situado à Rua JR-06, no loteamento denominado "JARDIM REAL", nesta Capital, com área de 300,23m², sendo: 13,00m de frente; 14,09m de fundos, dividindo com o lote nº 42; 25,81m pelo lado direito, dividindo com o lote nº 41; e, 20,38m pelo lado esquerdo, dividindo com o lote nº 39. PROPRIETÁRIA: A Empresa, CHAPARRAL INCORPORADORA E EMPREENDIMENTOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, com sede nesta Capital, inscrita no CNPJ/MF sob nº 02.665.012/0001-60, conforme R-1-63.399, d/Circunscrição. Escr. 02. A Oficial.**

R-1-104.320: Goiânia, 29 de Junho de 2011. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 05.05.2011, no Lº nº 00335-N, às fls. nºs 196/199, do 4º Registro Civil e Tabelionato de Notas d/Capital, a proprietária constante e qualificada acima, **VENDEU** à Sra. **DALVA BARBOSA DA FONSECA**, comerciante, portadora da CI nº 6.561.135-SSP-SP., inscrita no CPF/MF sob o nº 122.683.801-49; e, seu companheiro, **RAIMUNDO NONATO BARBOSA RIBEIRO**, autônomo, portador da CI nº 128.256-SIC-Go., inscrito no CPF/MF sob o nº 026.483.691-04, ambos brasileiros, solteiros, maiores e capazes, conviventes em união estável, residentes e domiciliados na Rua R-46, Qda. 45, Lt. 34, Conjunto Itatiaia I, nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 6.150,00. Escr. 02. A Oficial.

R-2-104.320: Goiânia, 06 de Dezembro de 2011. Por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Construção e Mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária, firmado nesta Capital, em data de 04.11.2011, os proprietários constantes e qualificados no R-1, supra, **VENDERAM** ao Sr. **VITOR PEREIRA RAMOS**, brasileiro, casado no regime de comunhão parcial de bens, professor, portador da CI nº 4101168-DGPC/GO e do CPF nº 974.711.941-20, sua esposa **TAMARA MARYA ALVES MARQUES**, brasileira, do lar, portadora da CI nº 3627029-SSP/GO e do CPF nº 718.205.821-91, residentes e domiciliados Rua 8, nº 754, aptº 104, Setor Central, nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 94.000,00, sendo: R\$ 2.170,00, com recursos próprios; R\$ 8.583,00, com recursos do FGTS, na forma de desconto, e, R\$ 83.247,00, pagos com o financiamento concedido pela credora-fiduciária. Escr.01. A Oficial.

R-3-104.320: Goiânia, 06 de Dezembro de 2011. Por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Construção e Mútuo com Obrigações e Alienação