

# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



## ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA

Avenida Araguaia nº499 - "Edifício Cidade de Goiás" - CEP 74.030-100 - Goiânia - GO.

### CERTIDÃO

A Bel<sup>a</sup>. MARIA ALICE COUTINHO SEIXO DE BRITTO BEZERRA, oficial de Registro de Imóveis da 3ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

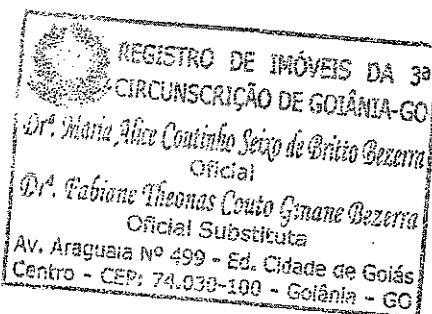
CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 53.441, LIVRO 02 - REGISTRO GERAL - de ordem, em data de 03 de novembro de 2020, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 estando conforme o original cujo teor é o seguinte: **IMÓVEL**: Lote de terras para construção urbana de número 209, da quadra PC-13, situado à Rua das Palmas, no Loteamento denominado PARQUE DOS CISNES, nesta Capital, com a área de 439,00m², medindo: 10,05 metros de frente para a Rua das Palmas; 25,00 metros pelo lado direito, dividindo com Alameda dos Colibris; 30,00 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 209A; 7,07 metros pela linha de chanfrado Alameda dos Colibris com Rua das Palmas; e, 15,05 metros pela linha de fundo, dividindo com o lote 210. **PROPRIETÁRIOS**: WALTER JOSÉ DA SILVA, servidor público federal, CPF.136.659.791-53 e sua mulher DAISY HELENA FERREIRA DA SILVA, comerciante, CPF.125.276.101-53, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados na Rua Des. Vicente M. Abreu, Qd.01, Lt.13, Casa 01, Setor Criméia Leste, nesta Capital. **TÍTULO AQUISITIVO**: Matrícula 26.505, Livro 02, fls.02, AV.13 do desmembramento, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Oficial,

138 010. 00.05 0000

O referido é verdade e dou fé.  
Goiânia/GO, 05 de novembro de 2020.

*Maria Alice Coutinho Seixo de Brito Bezerra*  
Oficial

Matrícula.....R\$ 22,84  
Anos(0).....R\$ 0,00  
Complemento.....R\$ 0,00  
ISSQN PREFEITURA  
GOIÂNIA.....R\$ 1,14  
Taxa Judiciária....R\$ 15,14  
Módulos Estaduais..R\$ 9,14  
Valor Total.....R\$ 48,26



Módulos Estaduais (10%=R\$2,34); Funesp (8%=R\$1,87); Estado (3%=R\$0,70); Medidas Cíveis (4%=R\$0,94); Funemp (3%=R\$0,70); Funcomp (3%=R\$0,59); Advogados Dativos e Sistema de Acesso (2%=R\$0,47); Funproge (2%=R\$0,47); Fundepep (1,25%=R\$0,29); FUNDAF-PA (1,25%=R\$0,29); FEMAL-GO (2,5%=R\$0,35);

A TAXA JUDICIÁRIA