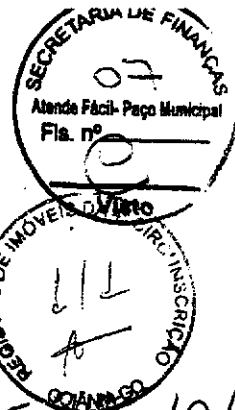




S
Serviço Extrajudicial do Estado de Goiás
Serviço de Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição
Rua 72 esquina com a rua 14, Qd.C-16, Lt.12/15, nº48, 4º andar,
Ed. QS Tower Office, Jardim Goiás, Goiânia/GO CEP: 74.810-180
Telefone: (062) 3995-0444 E-mail: atendimento@4registro.com.br



Processo 7037 2126

CERTIDÃO DE MATRICULA

Permanece 232.095.0074.000.4-25 03/04
Rodrigo Esperança Borba, oficial registrador

do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de
Goiânia, Goiás, na forma da Lei,

Excluir: 232.095.0057.000.1

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 101.254, Livro 2 desta serventia, referindo-se ao **IMÓVEL**: Lote n. 03/04, da quadra AD3, situado à Rua Ibirapitinga, no Residencial ALPHAVILLE FLAMBOYANT, nesta Capital, com área de 1.207,72m², medindo: 33,24m de frente para a Rua Ibirapitinga; 35,84m de fundo confrontando com lotes 09 e 08; 35,00m pelo lado direito confrontando com lote 05; e 35,00m pelo lado esquerdo confrontando com lote 02. **PROPRIETÁRIOS**: LEANDRO DE ARAUJO MALHEIROS, brasileiro, engenheiro civil, CNH n. 01153641100 DETRAN-GO, Carteira de identidade profissional 10301-D CREA/GO, CPF n. 830.199.871-72, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com JORDANA MORAIS CRISOSTOMO DE CASTRO MALHEIROS, brasileira, advogada, Carteira de identidade profissional 25078-OAB/GO, RG n. 3693083 2ªVIA-SSP-GO, CPF n. 704.838.251-15, residentes e domiciliados na Rua Samambaiçu, quadra AD-3, Lote 08, s/n, Residencial Alphaville Flamboyant, Goiânia - GO. **TÍTULO AQUISITIVO**: R-7-52.647 e R-4-96.871, livro 02, nesta serventia. Protocolo n. 234.817, em 25.5.2017. Emolumento: R\$ 31,00. Goiânia-GO, 29 de maio de 2017.

Av-1-101.254, em 29.5.2017. Protocolo n. 234.817, em 25.5.2017. **FUSÃO DE MATRÍCULAS**. Em razão de requerimento, datado de 19.5.2017, procedeu-se à fusão das matrículas 52.647 e 96.871, todas deste ofício, em uma só, passando o todo assim formado a constituir o imóvel desta matrícula, ficando, por conseguinte encerradas aquelas matrículas (Registros Anteriores). Apresentado a certidão de remembramento n. 043/2017, emitida pela Prefeitura de Goiânia - GO, em 11.5.2017, devidamente publicado no Diário Oficial do Município - Eletrônico, Edição n. 6571 de 17.5.2017, bem como o registro de responsabilidade técnica (RRT) n. 0000005517321, datado de 20.2.2017. Tudo conforme documentos arquivados digitalmente nesta serventia. Emolumentos: R\$ 24,00. Goiânia - GO, 29 de maio de 2017.

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 01 de junho de 2017.

Dr. Soares

Emolumentos.....R\$ 25,00
Tx. Judiciária.....R\$ 13,13
Fundos.....R\$ 11,00
Total.....R\$ 49,13

Selo Eletrônico: 01941705250921106400179
Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>



Simone Pereira Soares
Escrevente

